



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 320013 Mobile: +39 335 272887

Internet : <http://www.immobilienrieger.com>

E-mail: werner@immobilienrieger.com

PEC: immobilien.rieger@pec.it

Expose nr. 2683

Immobile: 2 grandi appartamenti in villa trifamiliare a Riva del Garda

Posizione: L'immobile si trova nella zona nord della cittadina, vicino a molti servizi.

Terreni: ca. 1.200 mq, suddivisi fra le 3 unità abitative della casa.

Superfici:

Appartamento 2 | 238 mq + ca. 200 mq di giardino e cortile

1°Piano Entrata

Disbrigo con uscita su gr. balcone

gr. Soggiorno/Sala da pranzo con uscita su gr. balcone

Cucina

Camera/Stanza multiuso con bellissima stufa ad ole ed uscita su terrazza

Corridoio

Ripostiglio

2 Camere da letto, di cui una con uscita su balcone

WC per ospiti con lavatrice e asciugatrice

Bagno con uscita sul terrazzo

Camera da letto principale con propria doccia/WC e 2 piccoli balconi

gr. cantina e garage doppio nel seminterrato

1 Posto auto

Appartamento 3 | 168 mq + 68 mq di sottotetto + ca. 150 mq di giardino + gr. Stube

2°Piano Entrata

Disbrigo con uscita su balcone

gr. Soggiorno/sala da pranzo/angolo cottura con uscita su balcone e caminetto

Corridoio

2 Camere da letto, di cui una con uscita su balcone

Bagno

Doccia/WC

grande sottotetto adibito a cantina/deposito, raggiungibile dal balcone

Stube di 110 mq con caminetto nel seminterrato + 1 Posto auto

Note: La casa è in ottime condizioni ed è stata costruita con materiali pregiati di alta qualità.

Cl.En. "in lavorazione"

Prezzi: Appartamento 2 Su richiesta

Appartamento 3 Su richiesta

Provvigione: 3,66% IVA incl.