



## Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14  
TEL.: +39 0464 521551 Mobile: +39 335 272887

**Internet:** <http://www.immobilienrieger.com>  
**E-mail:** [werner@immobilienrieger.com](mailto:werner@immobilienrieger.com)  
**PEC:** [immobilien.rieger@pec.it](mailto:immobilien.rieger@pec.it)

**Exposè nr. 2653**

**Immobile:** **Duplex in un residence a Dro**

**Posizione:** L'immobile si trova vicino a vari servizi, a ca. 15 minuti d'auto dall'alto Garda.

**Terreno:** -----

**Superfici:** ca. 150 mq, così suddivisi

### *2° Piano*

Entrata  
gr. Soggiorno con 2 balconi  
Ripostiglio  
Cucina  
Doccia/WC  
Scala per la zona notte

### *3° Piano*

Disbrigo  
3 Camere da letto, di cui due con proprio balcone  
Doccia/WC

*Cantina + 2 Garage + 1 Posto auto coperto + 2 Posti auto all'aperto*

**Note:** L'appartamento viene venduto comprensivo di cucina ed alcuni mobili.

*Cl.En. „in lavorazione“*

**Prezzo:** € **390.000**

**Provvigione:** **3,66% IVA incl.**