



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet: <http://www.immobilienrieger.com>
E-mail: werner@immobilienrieger.com
PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposé no. 2664

- Immobilien:** Charmantes Apartment mit Pool und herrlichen Seeblick in Tremosine
- Lage:** Das Anwesen befindet sich am Hang in sehr ruhiger Lage und verfügt über sehr schönen und unverbaubaren Seeblick.
- Land:** ca. 150 qm ang. Garten mit oberirdischen Pool und herrlichen Natursteindusche mit Boiler.
- Wohn/Nutzfl.:** ca. 100 mq, wie folgt aufgeteilt
- Wohnung (ca. 80 qm)**
- EG:* Eingang/Flur
Wohnzimmer/Küche mit Holzofen und Ausgang zum Garten
Dusche/WC
2 Schlafzimmer
- Separates Gästezimmer mit Dusche/WC (ca. 20 qm)*
- Garage (22 qm)
 - Pkw Abstellplatz
- Allgemein:** Das Apartment ist in sehr guten Zustand, ist Geschmackvoll eingerichtet und wird möbliert verkauft.
- Es befindet sich in einer Vierfamilienvilla und alle Wohneinheiten verfügen über einen sep. Eingang.
- Das Schwimmbad verfügt auch über eine “Gegenstromanlage” und eine Wärmepumpe.
- En.Pa. “G”*
- Preis:** € 630.000
- Courtage:** 3,66% inkl. Mwst