



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposè nr. 2641

Tipo di Immobile: Appartamento in rustico ristrutturato sopra Riva del Garda

Posizione: L'appartamento si trova in un bel rustico ristrutturato, con vista sulla città e verso il Garda, ad un paio di km da Riva.

Terreno: -----

Superfici: l'appartamento è di ca. 70 mq e suddiviso come di seguito

1° piano: Entrata
Soggiorno/Cucina
grande camera da letto, eventualmente divisibile in 2 stanze
Bagno

+ ampia cantina con soffitta a volti

+ posto auto di proprietà

Note: Si tratta di un rustico con 3 appartamenti, ristrutturato completamente una dozzina di anni fa e che si trova in ottime condizioni.
Fino a pochi mesi fa l'immobile era adibito ad ufficio, ed è stato trasformato in alloggio abitabile nel corso dell'inverno scorso.

Cl.En. „in lavorazione“

Prezzo: € 299.000

Provvigione: 3,66% IVA incl.