



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Mobile: +39 335 272887

Internet: <http://www.immobilienrieger.com>
E-mail: werner@immobilienrieger.com
PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposé nr. 2634

Art der Immobilie: Apartment in einen Rustico in Rango nahe am nördlichen Gardasee

Lage: Das Anwesen befindet sich im Mittelalterdorf Rango, zwischen nördlichen Gardasee und die Brenta Dolomiten.

Grund: -----

Wohn/Nutzfläche: Insgesamt ca. 70 qm Wohn/Nutzfl., wie folgt aufgeteilt

2.OG: Küche/Esszimmer/Wohnzimmer
Schlafzimmer, direkt mit dem Wohnzimmer/Küche verbunden
kl. Flur
Dusche/WC
Abstellraum

1.OG: Zimmer/Mehrzweckraum
WC mit Waschbecken

Allgemein: Das Anwesen ist in gepflegten Zustand.

Das Dorf ist besonders geeignet für Menschen die Kontakt mit der Natur suchen und die Ruhe genießen wollen.
Es liegt in einer grüne und ruhige Zone, in Mittelpunkt zwischen den Gardasee, Tennosee, Thermen von Comano und Brenta Dolomiten mit verschiedene Skipisten (Andalo, Pinzolo und Madonna di Campiglio).
Die Gegend ist sehr beliebt für Mountain-Bike Fahrer, Trekking und Reitwege.

Energiepass „G“

Preis: € 112.000

Courtage: 3,66% inkl. Mwst