



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet: <http://www.immobilienrieger.com>

E-mail: werner@immobilienrieger.com

PEC: immobilien.rieger@pec.it

Expose nr. 2632

- Immobile:** Villa con bellissima vista-lago a Castelletto di Brenzone
- Posizione:** La villa si trova in lieve zona collinare ad una manciata di minuti d'auto dal lago.
- Terreno:** ca. 1.250 mq di giardino con vari olivi.
- Superfici:** In totale ca. 130 mq, suddivisi come segue
- PT* Portico di ca. 25 mq
gr. Soggiorno/sala da pranzo con caminetto ed uscita su terrazza
Cucina con caminetto
Doccia/WC
Scale verso il 1° piano
 - 1°P.* 2 Camere da letto con uscita su terrazza di 25 mq
1 Doccia/WC
- Seminterrato:* Garage con 2-3 posti-auto, lavanderia, doccia/WC, cantina
- Note:** L'immobile è in buonissime condizioni e viene venduto parzialmente arredato.
Cl.En. "in lavorazione"
- Prezzo** € **1.398.000**
- Provvigione:** 3,66% IVA incl.