



## Exposè 2566

**Tipo di immobile:** attico a Riva del Garda

**Posizione:** L'immobile si trova nella zona appena a nord del centro storico ed a pochi minuti dal lago.

**Terreno:** -----

**Superfici:** Appartamento di 76 mq + terrazza sul tetto di ca. 70 mq

3°P Entrata/disbrigo con scale a chiocciola verso il terrazzo sul tetto  
Soggiorno/Sala da pranzo con uscita su balcone  
Cucina  
Corridoio  
Bagno con doccia  
Bagno con vasca  
2 Camere da letto, di cui 1 con uscita su balcone

*gr. Garage (29 mq) + cantina*

**Note:** L'immobile si trova in ottime condizioni, e possiede un bel terrazzo sul tetto da cui si ha anche una parziale vista-lago.

*Cl.En. "in lavorazione"*

**Prezzo:** € **350.000**

**Provvigione:** 3,66% IVA incl.