



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet : <http://www.immobilienrieger.com>
E-mail: werner@immobilienrieger.com
PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposé nr. 2559

Art der Immobilie: Apartment in einen ausgebauten Rustico oberhalb von Riva am Gardasee

Lage: Das Rustico befindet sich am Hang, 10 Autominuten oberhalb von Riva und nur wenige minuten vom malerischem Tennosee entfernt.

Grund: ca. 100 qm

Wohn/Nutzfläche: Insgesamt ca. 90-100 qm

EG: Eingang
Esszimmer/Küche
Wohnzimmer mit Treppen zum Halb-Soutterain
kl. Diele
Dusche/WC
Schlafzimmer, zurzeit als Studio/Mehrzweckraum benutzt

Halb-Soutterain: Hauptschlafzimmer mit privater Dusche/WC

Abstellraum/Keller neben den Eingangstür.

Allgemein: Das Anwesen wird komplett möbliert mit Ausnahme von persönlichen Gegenständen verkauft, und verfügt auch über 1 Pkw Abstellplatz.

Energiepass „in Bearbeitung“

Preis: € 259.000

Courtage: 4,88% inkl. Mwst