



Exposè nr. 2527

Tipo di immobile: Villa con piscina e bellissima vista-lago a Gardone Riviera

Posizione: La villa si trova a soli 500-600 dal lago, in una delle zone più pregiate di Gardone.

Terreno: ca. 800 mq di giardino ben tenuto con piscina di ca. 10x4m .

Superfici : Villa di ca. 346 mq + 115 mq di terrazze in totale

Mezzanino Entrata
Soggiorno/sala da pranzo con scale verso il piano superiore ed uscita su giardino
Cucina/sala da pranzo con caminetto ed uscita sulla terrazza in legno
Dispensa/lavanderia
Doccia/WC
Camera da letto per ospiti

PT ulteriore soggiorno con scale per il piano superiore
Stanza multiusp con caminetto, al momento adibita ad ufficio
WC per ospiti
Camera da letto con propria doccia/WC

1°P Disbrigo con vista/galleria sul soggiorno al piano inferiore
Bagno con vasca
Stanza al momento utilizzata come guardaroba
2 Camere da letto, di cui una con balcone

gr. Garage (ca. 60 mq), inclusa un caveau con cassaforte

Note: L'immobile è in buonissime condizioni, possiede una bellissima vista sul circondario e verso il lago, e viene venduto ammobiliato, ad esclusione degli oggetti personali.

Cl.En. "in lavorazione"

Prezzo: Su richiesta scritta

Provvigione: 3,66% IVA incl.