



Exposè Nr. 2511

Immobile : Villa con piscina e splendida vista-lago a Castelletto
Posizione: L'immobile si trova in leggero versante, con bellissima vista panoramica.
Terreno: ca. 300-400 mq con piscina (ca. 4x12m)
Superfici: In totale ca. 250 qm + Terrazze, così suddivisi

2° Piano Entrata/Disbrigo con scale verso il piano più basso
Soggiorno con uscita su terrazza
Cucina
Corridoio
Camera da letto
Bagno con vasca e doccia

1° Piano Scale dalla zona-giorno
Corridoio
3 Camere da letto, di cui una con doccia/WC privata
Bagno con doccia e vasca
Ripostiglio
Taverna/soggiorno/zona tempo libero con caminetto a doppia facciata
Terrazza/balcone con accesso da tutte le camere

Piano Terra Taverna/Cucina estiva con uscita sul giardino e la zona-piscina
WC
Vano tecnico
Saletta-caldaia

Note: Si tratta di una villa ben tenuta, che possiede anche 2 posti-auto e viene venduta ammobiliata.

Nel soggiorno è presente un caminetto al momento chiuso/murato.

Cl.En. „G“

Prezzo: € 990.000

Provvigione: 3,66% IVA incl.