Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: http://www.immobilienrieger.com **e-mail:** werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Espose nr. 2510

Art der Immobilie: **Neubauvilla mit herrlichem Seeblick in Brenzone**

Lage: Das Anwesen befindet sich leicht am Hang in einer idyllischer und ruhiger Lage mit schönem Seeblick, nur weigen Minuten oberhalb vom See.

Grund: ca. 1.900 qm ang. Garten und Olivenhain

Wohn/Nutzfläche: Wohnraum von ca. 100 qm + Serviceräume

EG Eingang/Flur
Wohnzimmer/Küche mit Ausgang zur Terrasse und Garten
Diele
Dusche/WC
2 Schlafzimmern

Abstellraum + WC
Keller (14 qm)
HZ Raum (11 qm)

Garage (a. 40 qm)

Allgemein: Das Bauprojekt ist bereits genehmigt; die Bauzeit beträgt ca. 1 Jahr.

En.Pa. „A“

Preis: **€ 880.000**

Courtage: **4,88% inkl. Mwst**