



Exposé nr. 2500

Art der Immobilie: **Mansarde in einen ausgebauten Rustico mit herrlichem Seeblick, in einem Mittelalterdorf oberhalb von Riva del Garda.**

Lage: Die Wohnung befindet sich in einem schönen ausgebauten Rustico in einem Mittelalterdorf mit See-und Talblick, was in einer sonnigen Hanglage liegt.

Grund: ¼ Miteigentum von einen 640 qm gem. Garten.

Wohn/Nutzfläche: Apartment mit ca. 129 qm, wie folgt aufgeteilt

EG : gem. Eingang/Halle mit Holzlagerraum

Eingang/Flur mit Treppe zum Wohnung/1.OG

I.OG: Küche mit Esszimmer
kl. Treppe zum Wohnzimmer mit Kamin
Nische with Etagenbett
kl. Podest mit Mehrzweckraum/Gästezimmer
Dusche/WC
Hauptschlafzimmern

1 Pkw Abstellplatz

Allgemein: Es handelt sich um einen schönen, ausgebauten Rustico. Das Mittelalterdorf liegt wenige km vom Gardasee entfernt. Das Apartment wird möbliert verkauft, mit Ausnahme der persönlichen Gegenständen.

En.Pa. „in Bearbeitung“

Preis: € **280.000**

Courtage: **4,88% inkl. Mwst**