



**Exposè nr. 2500**

**Tipo di immobile:** **Mansarda in un rustico ristrutturato con bellissima vista in un borgo medievale sopra Riva del Garda.**

**Posizione:** L'immobile si trova in un bel rustico ristrutturato in un paesino medievale con bellissima vista sulla valle e verso il Garda.

**Terreno:** Comproprietà di ¼ del giardino comune di 640 mq.

**Superfici:** Appartamento di ca.129 mq, così suddivisi

*EPT:* entrata comune con legnaia

Entrata/disbrigo con scale verso l'appartamento

*I.P:* zona cucina e sala da pranzo  
3 scalini verso il soggiorno con caminetto  
nicchia con letto a castello  
piccolo soppalco con stanzetta  
Doccia/WC  
Camera da letto matrimoniale

*1 posto auto*

**Note:** Si tratta di un bellissimo rustico ben ristrutturato, situato in un paesino medievale vicino a Tenno ed il suo laghetto omonimo.

L'appartamento viene venduto ammobiliato con l'eccezione degli oggetti personali.

*CL.En „in lavorazione“*

**Prezzo:** € **280.000**

**Provvigione:** **3,66% IVA incl.**