



Expose nr. 2483

Art der Immobilie: Villa mit 3 Apartments und herrlichem Seeblick in Gargnano

Lage: Die Villa befindet sich leicht am Hang, mit herrlichen Seeblick.

Grund: ca. 1.350 qm.

Wohn/Nutzfläche: Insgesamt ca. 180 qm, wie folgt aufgeteilt

Halb Soutterain – Apartment 1 (ca. 46 qm)

Eingang
Wohnzimmer/Schlafzimmer
kl. Küche
Dusche/WC

EG - Apartment 2 (ca. 64 qm)

Eingang
Wohnzimmer mit Ausgang zum Portico
Küche
kl. Flur
Dusche/WC
Schlafzimmer mit Ausgang zum Portico

EG - Apartment 3 (ca. 57 qm)

Eingang
Wohnzimmer mit Ausgang zur kl. Terrasse/Balkon
Küche
kl. Flur
Dusche/WC
Schlafzimmer

Allgemein: Die Villa ist relativ gepflegt, jedoch sicherlich renovierungsbedürftig bedingt durch das Alter.

En.Pa. „G“

Preis: € 790.000

Courtage: 4,88% inkl. Mwst