



Exposè nr. 2464

Tipo di immobile: Villa con dependance e piscina a Gardone Riviera

Località: la villa si trova a circa 200-300m dal lago, nella zona di ville storiche.

Terreno: circa 1.875 mq di giardino ben tenuto con piscina

Superfici: villa di 246 mq

Piano Terra

ingresso
grande soggiorno con caminetto, scale per il soppalco e uscita sul portico / giardino
cucina
bagno
3 camere da letto

soppalco con 2 camere

Dependance di 100 mq

Piano Terra

Soggiorno / cucina / sala da pranzo con caminetto
Doccia / WC
Scale per il piano seminterrato / taverna con caminetto

Note: La proprietà è relativamente ben tenuta, anche se abbisogna probabilmente di qualche lavoro di rinnovamento dovuto all'età.

Cl.En. "G"

Prezzo: € 1.050.000

Provvigione: 3,66% IVA incl.