



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposé nr. 2444

Art des Immobilie: 3 Apartments in Residence mit Pool und herrlichen Seeblick in Maderno

Lage: Die Residence befindet sich am Hang von Maderno, in einer ruhige Lage mit herrlichen Seeblick.

Grund: gr. Gemeinschaftsgrund mit Pool

Wohn/Nutzfl. :

Apartment B2 (51 qm + 78 qm Garten)

EG: Eingang, Wohnzimmer/Esszimmer/Küche, Flur, Schlafzimmer, Dusche/WC

Apartment B4 (60 qm + 196 qm Garten)

EG: Eingang, Wohnzimmer/Esszimmer/Küche, Flur, 2 Schlafzimmern, Dusche/WC

Apartment B8 (59 qm + 11 qm Terrasse/Balkone)

1.OG: Eingang, Wohnzimmer/Esszimmer/Küche, Flur, 2 Schlafzimmern, Dusche/WC

Allgemein: Es handelt sich um einen gepflegtes Anwesen.
Die Apartments sind zurzeit noch in Rohbau, damit der Kunde die Fliesen und Bodenbelag

Weiterhin gehört zu Anlage ein Schwimmbad.

En.Pa. „in Bearbeitung“

Preise:

Apt B2	€ 187.000	+ Keller € 22.000
Apt B4	€ 235.000	+ Keller € 22.000
Apt B8	€ 215.000	+ Keller € 22.000

Garage € 28.000 Pkw Abstellplatz € 6.000

Courtage: 4,88% inkl. Mwst/IVA