Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: http://www.immobilienrieger.com **e-mail:** werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposè nr. 2422

Art der Immobilie: **Ausgebautene Villa-Rustico mit herrlichem Seeblick oberhalb von Brenzone.**

Lage: Das Anwesen befindet sich am Hang in ruhiger Lage mit herrlichen Seeblick.

Grund: Ca. 1000-1500 qm Garten

Wohn/Nutzfläche: Insgesamt ca. 150 qm, wie folgt aufgeteilt

EG
- Portico
- 2 Taverne
- Bad mit Wanne
- Abstellraum

1.OG
- Eingang durch einen Außentreppe
- Wohnzimmer/Esszimmer
- Küche mit Ausgang zur Terrasse
- Treppe zum 2.OG

2.OG
- Treppe vom 1.OG
- Flur
- 2 Schlafzimmern
- Dusche/WC

Allgemein: Das Anwesen befindet sich in sehr guten und gepflegten Zustand.

Preis: **€ 750.000**

Courtage **4,88% inkl. Mwst**