



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposè Nr. 2430

Art der Immobilie : Villa mit herrlichen Seeblick in Tremosine

Lage: Die Villa liegt am Hang und verfügt über herrlichen Seeblick.

Grund: Ca. 1500 qm

Wohn/ Nutzfläche: Insgesamt ca. 200 qm, wie folgt aufgeteilt

EG Eingang/Flur durch Innentreppe über die Garage und Außentreppe/Terrasse
Wohnzimmer mit off. Kamin
Küche mit Ausgang zur Terrasse/Garten mit Barbecue
Dusche/WC
HZ-Raum mit Eingang über der hintere Terrasse
Intreppe zum 1.OG

1.OG Flur
Hauptschlafzimmer mit Ausgang zur Terrasse
Schlafzimmern mit Ausgang Balkon
Bad/Wc

HS gr. Garage
Flur mit Innentreppe und Ausgang zum Portico mit Außentreppe
Keller
Dusche/WC

Allgemein: Es handelt sich um ein sehr gepflegtes Haus, was teilmöbliert verkauft wird.

E.P. „E“

Preis: ~~€ 455.000~~ € 420.000

Courtage: 4,88% inkl. Mwst