



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Expose nr. 2411

Tipo di proprietà: Villa con piscina e splendida vista-lago a Gargnano

Posizione: La villa si trova in leggera zona collinare con bellissima vista panoramica.

Terreno: ca. 800 mq di giardino

Superfici: Villa di circa 300 mq, suddivisi come segue

Piano Terra/Mezzanino

corridoio

Vano caldaia

2 sale multiuso

1° piano

Ingresso / corridoio

gr. Soggiorno / sala da pranzo con uscita sulla terrazza e giardino / piscina

Cucina con uscita sulla terrazza

disbrigo

3 camere da letto

Doccia / WC

2 ripostigli

Scale al 2° piano / soppalco

2° piano

soppalco

disbrigo

3 camere da letto

Bagno con vasca

Doccia / WC

Note: La villa è ben tenuta, ma necessita di qualche rinnovamento dovuto al passare del tempo.

Cl.En. "in lavorazione"

Prezzo: € 1.300.000

Provvigione: 3,66% IVA inclusa