



## Exposé 2405

### Art des Immobilie: Apartment in Residence mit Pool und herrlichem Seeblick in Malcesine

**Lage:** Das Anwesen befindet sich Zentrum-und Seenähe.

**Grund:** gem. Garten mit gr. Pool

**Wohn/Nutzfl. :** ca. 90-100 qm

#### 2.OG

Eingang durch Außenterrasse

Diele/Flur mit Ausgang zur Terrasse

Gr. Küche/Wohnzimmer/Esszimmer mit Ausgang zur Terrasse

2 Schlafzimmern

Dusche/WC mit Abstellraum/ Garderobe

*Pkw Abstellplatz*

**Allgemein:** Die Residence besteht aus 36 Apartments, aufgeteilt auf 2 Gebäude.

Das Apartment wird komplett möbliert verkauft mit Ausnahme von persönlichen Gegenstände.

Es besteht auch die Möglichkeit, ein gr. Keller von ca. 30 qm mit separates Verhandlung zu kaufen.

*En.Pa. "In bearbeitung"*

**Preis:** € **380.000**

**Courtage:** **4,88% inkl. Mwst**