# *Immobilien Werner Rieger s.r.l.*

*IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14*
*TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887*

**Internet URL:** http://www.immobilienrieger.com **e-mail:** werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it


**Exposè nr. 2404**

**Art des Immobilie: Residence mit 6 Apartment, Pool und herrlichem Seeblick in Tignale**

**Lage:** Das Anwesen befindet sich am Hang, nur wenige minuten von Gardasee entfernt und verfügt über einen herrlichen Seeblick.

**Grund:** ca. 1230 qm ang. Garten mit gem. Pool + Olivenbäume + Parkplätze

**Wohn/Nutzfl. :** Haus von ca. 350 qm mit 6 Apartments.

Jedes Apartment besteht aus:
*Wohnzimmer/Kücke, Dusche/Bad, 1 Schlafzimmer + Schlafsofa (Podest in der Dachwohnungen)*

**Allgemein:** Die Lage und der herrlicher Seeblick werten das Gebäude sehr auf.

Das Haus ist sehr gepflegt und befindet sich in einwandfreien Zustand.

**Sehr ideal Für Investoren e/o Hausteiger**

*En.Pa. "Noch zu bestimmen"*

**Preise:** **€ 1.300.000**

**Courtage** **4,88% inkl. Mwst**