



# *Immobilien Werner Rieger s.r.l.*

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14  
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: [werner@immobilienrieger.com](mailto:werner@immobilienrieger.com) PEC: [immobilien.rieger@pec.it](mailto:immobilien.rieger@pec.it)

**Expose nr. 2392**

**Art der Immobilie:** Landgut mit Bauernhaus und Seeblick in Desenzano

**Lage:** Das Anwesen liegt in einer ruhiger Lage, mit Seeblick.

**Grund:** ca. 58.000 qm meistens als Wiese und etwas Wald.

**Wohn/Nutzfläche:** Bauernhaus mit ca. 600 qm

**Allgemein:** Es handelt sich um ein altes Bauernhaus, was komplett renovierungsbedürftig ist, oder es kann abgerissen werden und neu erstellt als Wohnhaus oder Motel/B&B.

Das Grundstück und die Immobilie eignen sich sehr für Menschen die Ruhe und Kontakt mit Natur genießen wollen.

*En. Pa. "G"*

**Preis:** Auf Anfrage (mit Übergabe einer GmbH)

**Courtage:** 4,88% inkl. Mwst