IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: http://www.immobilienrieger.com **e-mail:** werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Expose nr. 2374

Art der Immobilie: **Rustico mit herrlichen Seeblick oberhalb von Gargnano**

Lage: Das Anwesen befindet sich in einer mittelalterlichen Dorf mit herrlichen Seeblick, auf den Hügeln oberhalb von Gargnano.

Grund: ca. 150 qm Garten**.**

Wohnfläche ca. 400 qm Wohn/Nutzfl. und ist wie folgt aufgeteilt

EG Eingang mit Diele und Natursteintreppe zu den oberen Etagen
Wohnzimmer/Küche mit off. Kamin

1.OG 3 Schlafzimmern
2 Bäder

2.OG gr. Mansarde
1 Schlafzimmer
1 Dusche/WC

Allgemein: Es handelt sich um ein sehr schönes Rustico, was in gepflegten Zustand ist.

Das Anwesen wird teilmöbliert verkauft, mit Ausnahme von persönlichen Gegenstände.

En.Pa. „G“

Preis: **€ 670.000**

Courtage: **4,88% inkl. Mwst**