



Exposé 2328

BERGHÜTTE als HOTEL UND RESTAURANT **AUF DEN MONTE BALDO**

LAGE: Das Anwesen befindet sich 1600m Höhe, auf den Monte Baldo, nicht weit vom Gardasee entfernt.

GRUND : ca. 1.600 mq

ZIMMERN: 24 Zimmern + 2 Zimmern für den Mitarbeitern

SITZPLÄTZE: Saal 60 Pl.
Bar 32 Pl.
Veranda 80/90 Pl.

PKW

ABSTELLPLÄTZE: verschiedene Plätze rund um das Anwesen + Garage mit 15 Abstellplätze.

ALLGEMEIN: Das Hotel ist in sehr guten und gepflegten Zustand und wurde 2009 komplett renoviert.
Das Anwesen befindet sich in eine vielseitige Sport-Gegend, vor allem Ski (Abfahrt, Langlauf und Skitouren), Schneeschuhe und Trekking.
Die Entfernung zu Orte wie Caprino Veronese, Avio, Garda, Affi.

En.Pa. „A+“

PREIS / PERSON: Zimmer + Frühstück € 40 pro Person.

PREIS : Auf Anfrage
mit Übergabe ein Gesellschaft (S.A.S.) oder mit Übergabe der Immobilie

PROVISION: 3,66% inkl. MWST