



Exposè 2280

Apart-Hotel * con ristorante** **nell'alto Garda**

Posizione: L'hotel si trova a pochi chilometri sopra Riva del Garda, vicinissimo al pittoresco lago di Tenno ed circa 45 minuti da Madonna di Campiglio.

Note: L'immobile è stato completamente rinnovato nel 1998, si trova in perfette condizioni, ed è composto da circa 10.000 metri cubi, ovvero ca. 3.000 metri quadrati, oltre a circa 8.000-9.000 mq di giardino.

19 mini-appartamenti con una camera, ciascuno con circa 30 mq
13 mini-appartamenti con due camere da letto, di circa 40-45 mq
3 trilocali, di ca. 50-55 mq
5 camere singole (circa 20 mq)
2 Suite da 60mq

Al piano terra si trova:

reception con ingresso principale
ristorante-sala colazione (circa 600 mq), con 200 posti a sedere
Veranda (circa 120 mq) con 200 posti a sedere
bar
grande cucina
sala congressi
Scale / ascensore per le camere
Scale per il piano interrato e servizi igienici

L'apart-hotel dispone inoltre di 2 piscine, 3 campi da tennis e 40 posti-auto nel garage interrato.

L'immobile si trova in un'oasi di verde, vicino al borgo medievale di Canale di Tenno; in questa bellissima zona vi è anche un progetto per la realizzazione di un campo da golf, del quale l'hotel si potrebbe ben prestare come clubhouse.

Prezzo: su richiesta

Commissione: 3.66% IVA incl.