



Exposè 2270

HOTEL con ristorante e pasticceria **situato nel Garda meridionale**

POSIZIONE: L'hotel è situato nella zona sud del Garda, non lontano dal centro ed a pochi metri dal lungolago.

Note: Questa proprietà si compone di circa 1.370 mq, suddivisi in 25 camere con doccia / WC, di cui 19 doppie, 3 singole e 3 triple, per un totale di 50 posti letto.

Piano terra

Reception con ingresso principale

Ristorante/sala colazione con 110 posti a sedere + 40 posti in terrazza

Bar

Cucina

Scale / ascensore per le camere

Scale per la cantina e servizi igienici

Seminterrato

WC

Corridoio

2 ripostigli

sala caldaia

Laboratorio Pasticceria

grande bar / pasticceria con ingresso indipendente da piccolo cortile

Camere al 1°, 2° e 3° piano

L'hotel è stato completamente rinnovato del 2010.

PREZZO: Su richiesta

COMMISSIONE: 3,66% IVA incl.