



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposé 2238

Tipo di proprietà: appartamenti in 2 ville (casa clima "A") a Bilice-Sibenik sulla costa croata

Ubicazione: l'immobile si trova a pochi metri dalla splendida baia di Krka.

Terreno: giardino privato al piano terra

Superfici:

villa "A" con 2 appartamenti

Piano terra

Appartamento A1 con 86 mq + 150 mq di giardino privato + 24 garage mq
Corridoio, soggiorno/cucina, 2 camere da letto, doccia / WC

1° piano

Appartamento A2 con 103 mq cpn balcone
soggiorno/cucina, sala da pranzo, 2 camere, , doccia / WC

villa "B" con 3 appartamenti

Piano terra

Appartamento B1 con 84 mq + 110 mq di giardino privato + 24 garage mq
Corridoio, soggiorno/cucina, 1 camera da letto, 2 camere singole, doccia / WC

1° piano

Appartamento B2 con 102 mq incl. balconi e terrazzi
soggiorno/cucina con terrazzo, 1 camera da letto, 2 camere singole, doccia / WC

2° piano

Attico B3 con 112 mq incl. balcone + Terrazza
soggiorno/cucina con terrazzo, 2 camere, 1 singola, disimpegno, doccia / WC

Note: Le ville si trovano sulla splendida baia di Krka.
Gli appartamenti dispongono di aria condizionata, 1 posto auto e attacchi per caminetto.
E' possibile acquistare 2 garage supplementari (€ 15.000)
Possibilità di acquisto con la fortuna "Rent-to-Buy" o immobile a reddito; per maggiori informazioni contattaci !
Vi è anche la possibilità di acquistare altri appartamenti nel residence adiacente (vedi Exposé 2237).

Cl.En "A"

Prezzi: € 150.000 per appartamento

Commissione: 3,66% IVA incl.