



# Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14  
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: [werner@immobilienrieger.com](mailto:werner@immobilienrieger.com) PEC: [immobilien.rieger@pec.it](mailto:immobilien.rieger@pec.it)

**Exposè 2210**

**Tipo di proprietà:** 2 Appartamenti a Riva del Garda

**Ubicazione:** Gli appartamenti si trovano poco fuori il centro storico.

**Terreno:** -----

**Superfici:** 2 Appartamenti, suddivisi come segue

*Appartamento al Piano terra (ca. 99 mq)*

ingresso  
Soggiorno / sala da pranzo ed angolo cottura  
1 camera da letto  
Doccia / wc

*Appartamento al 1° piano (ca. 110 mq)*

ingresso  
corridoio  
Soggiorno / sala da pranzo  
cucina  
2 camere da letto, di cui una con doccia / wc  
bagno

**Note:** Nell'appartamento al primo piano vi è inoltre anche la possibilità di costruire un balcone (richiesta è già stata presentata).  
Gli appartamenti vengono venduti non arredati, ma si possono acquistare i mobili attuali con trattativa a parte.

Ce.En. "C+"

**Prezzi:**

Appartamento al piano terra	€ 198.000
Appartamento al 1° piano	€ 280.000

**Entrambi gli appartamenti = su offerta**

**Commissione:** 3,66% IVA incl.