Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: http://www.immobilienrieger.com **e-mail:** werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposè nr. 2200

Art des Immobilie: **Residence in Raum nördlichen Gardasee**

Lage: Das Anwesen befindet sich nur 5 Minuten vom Gardasee entfernt, in grüner Lage und direkt an der Hauptstraße.

Grund: ca. 400 qm Parkplätze mit 9 Pkw's Abstellplätze

Wohn/Nutzfl. : 9 Apartments von je ca. 50 qm, aufgeteilt auf 3 Ebene

Eingang
Wohnzimmer/Kücke
Schlafzimmer
Dusche/Wc

Allgemein: Das Anwesen liegt nur 100m von dem bekanntem Sarca-Fahrradweg entfernt, und wenige minuten vom Gardasee.

En.Pa. "G"

Weiterhin besteht die Möglichkeit die anschließende Restaurant am EG (sieh Exposè 2199) zum Preis € 1.200.000 zu kaufen.

Preis: **Residence € 1.200.000**

(Restaurant + Residence € 2.300.000) mit Übergabe eine GmbH

Courtage **4,88% inkl. Mwst**