

Immobilien Werner Rieger s.r.l.

 IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL
 I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14

 TEL.: +39 0464 521551
 Fax: +39 0464 559931
 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: http://www.immobilienrieger.com e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposè nr. 2190

Art des Immobilie: Apartment i	n Nei	ıbau	Residence	mit Poo	ol und	Seeblick in	Maderno
--------------------------------	-------	------	-----------	---------	--------	-------------	---------

Lage: Die Residence befindet sich am Hang auf den Monte Maderno, in einer ruhige Lage mit

Seeblick.

Grund: Ca 1.800 qm Gemeinschaftsgrund, davon ca. 100 qm Privatgrund

Wohn/Nutzfl.: Apartment von ca. 65 qm, wie folgt aufgeteilt

1 Wohnzimmer/Esszimmer/Küche mit überdachter Terrasse

1 Schlafzimmern mit Kinderzimmer/Ankleideraum

1 Dusche/Wc

1 Abstellplatz in der Tiefgarage1 Abstellraum in der Tiefgarage

Allgemein: Es handelt sich um einen Neubau Klimahaus Klasse "B" mit Solaranlage.

Weiterhin gehört zu Anlage ein Schwimmbad mit Duschen/Wc und

Ankleideraum/Abstellraum.

Die Residence hat insgesamt 11 Apartments mit sehr gute Ausstattung.

Preise: € 105.000 inkl. Küche

Courtage: 4,88% inkl. Mwst