



Immobilien Werner Rieger GmbH

IMMOBILIEN WERNER RIEGER GMBH D – 83093 BAD ENDORF MARTIN – LUTHER- STRASSE 4 TEL.: 08053/796632

INFOS UNTER: Loc. Volta di Nò, 14 – I-38060 – TENNO

I-Tel: 0464/521551 – I-Fax: 0464/559931 – I-Handy: 335/272887

D-Fax: 0039 0464 559931 – D-Handy: 0039 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> **e-mail:** werner@immobilienrieger.com

Exposé nr. 2032

Art des Immobilie: Verkauft von einen Pub mit kleinem Restaurant am nordlichen Gardasee

Lage: Das Anwesen befindet sich in Stadtzentrum, wenige Meter vom See entfernt.

Grund: 40 qm Hof mit ca. 30-35 Sitzplätze.

Wohn/Nutzfl. : 326 qm + 18 qm als Küche (in Pacht)

Eingang
Hauptsaal mit Bartecke
3 Nebensaale, eins davon mit zweite Bartecke
Wc
Abstellraum
kl. Biliardsaal

Gr. Lagerraum in Pacht in Nebengebäude.

Allgemein: Das Lokal existiert seit viele Jahren und liegt in sehr gute und zentrale Lage.

Ganzjährig geöffnet.

Weitere info auf Anfrage

Preis: Gebäude, Einrichtungen und Lizenzen *Auf Anfrage*

Courtage: 4% + IVA