



Immobilien Werner Rieger GmbH

IMMOBILIEN WERNER RIEGER GMBH D – 83093 BAD ENDORF MARTIN – LUTHER- STRASSE 4 TEL.: 08053/796632

INFOS UNTER: Loc. Volta di Nò, 14 – I-38060 – TENNO

I-Tel: 0464/521551 – I-Fax: 0464/559931 – I-Handy: 335/272887

D-Fax: 0039 0464 559931 – D-Handy: 0039 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> **e-mail:** werner@immobilienrieger.com

Exposè nr. 2032

Tipo di immobile: Vendita di un pub con piccolo ristorante nel Garda settentrionale

Posizione: La struttura si trova nel centro storico, a due passi dal lago.

Terreno: ca. 40 mq di terrazzo con ca 30-35 posti a sedere.

Superfici: 326 mq + cucina di 18 mq (in affitto)

ingresso

Sala principale con bancone bar

3 ulteriori sale, di cui una con secondo bancone bar

WC

Dispensa

piccola sala con biliardo

Grande cantina/dispensa in affitto in edificio attiguo.

Note: Attività funzionante da molti anni e ben conosciuta, in posizione molto buona e centrale.

Aperto tutto l'anno.

Maggiori informazioni su richiesta.

Prezzo: Immobile, licenze e mobili *Prezzo su richiesta*

Proovvigione: 3% + IVA