



Immobilien Werner Rieger s.r.l.

IMMOBILIEN WERNER RIEGER SRL I-38060 Tenno, Località Volta di No n°14
TEL.: +39 0464 521551 Fax: +39 0464 559931 Mobile: +39 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com PEC: immobilien.rieger@pec.it

Exposè nr. 1887

Tipo di immobile: 2 villette a schiera nuove con parziale vista lago a Tignale

Posizione: Le unità immobiliari si trova su versante in zona tranquilla e ricca di verde, con parziale vista lago.

Terreno: ca. 2.000 mq comune + privato

Superfici: 4 unità immobiliari da ca. 116 mq ciascuna, così suddivise

PT (56qm) : Entrata
 Soggiorno/Cucina con uscita su grande terrazzo
 1 Camera da letto
 1 Bagno
 Scala per il seminterrato

SI (56-60qm): Corridoio
 1 Bagno + Lavanderia
 1 Stube/Camera da letto
 1 Stanza multiuso
 Accesso al Garage

Note: Si tratta di nuova costruzione ormai ultimata.
Ogni abitazione possiede anche un garage di 15 mq.

Il complesso si presta bene anche per essere adattato a B&B.

Vi è inoltre la possibilità di costruire anche una piscina.

Cl.En. "B"

Prezzi: **Nuovi prezzi ribassati !**

Villetta a schiera 1)	€ 285.000	€ 230.000	mit 75 qm Garten
Villetta a schiera 2)	€ 285.000	€ 230.000	mit 225 qm Garten
Villetta a schiera 3)	€ 310.000	€ 260.000	mit 45 qm Garten
Villetta a schiera 4)	€ 325.000	€ 275.000	mit 225 qm Garten

Provvigione: 3,63% IVA incl.