



Immobilien Werner Rieger GmbH

IMMOBILIEN WERNER RIEGER GMBH D – 83093 BAD ENDORF MARTIN – LUTHER-STRASSE 4 TEL.: 08053/796632

INFOS UNTER: Loc. Volta di Nò, 14 – I-38060 – TENNO

I-Tel: 0464/521551 – I-Fax: 0464/559931 – I-Handy: 335/272887

D-Fax: 0039 0464 559931 – D-Handy: 0039 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com

Expose nr. 1907

Tipo di immobile: 2 Appartamenti in villa bifamiliare con splendida vista e piscina comune

Posizione: La Villa si trova in zona collinare e possiede una splendida vista lago sopra Torbole.

Terreno: ca. 800 mq di giardino privato

Superfici: in totale ca 123 mq, così suddivisi

PT: Appartamento 1 di ca 73 mq
Soggiorno con gr. Terrazza e cortile
Cucina
2 Camere da letto
2 Docce
1 Cantina/Sala caldaia

PT: Appartamento 2 di ca 50 mq
Soggiorno con terrazzo
2 Camere da letto
1 Cucina

Note: Gli appartamenti abbisognano di qualche lavoro di rinnovamento, ma il loro stato generale è buono; vengono venduti esclusivamente assieme e, se desiderato, possono essere facilmente uniti in un'unica unità abitativa.

La posizione spettacolare e la zona rendono l'immobile alquanto prestigioso.

Nell'offerta è compreso anche l'uso comune della bella piscina ed 1 garage privato.

Prezzo: € 1.100.000 (Unmilionecentomila Euro)

Provvigione: 3% + IVA