



Tipo di immobile: Villa con piscina a Riva del Garda

Ubicazione: La villa è sita in una zona residenziale molto ambita a Riva del Garda e dista ca. 1,5 km dal centro di Riva del Garda

Terreno: ca. 700 mq di giardino ben piantumato

Superficie : ca. 280 mq come segue distribuiti:

P.T. : ingresso /disbrigo
Lavanderia
Sala caldaia
Stube
scala di accesso in marmo verso il 1.P
scala di accesso al piano seminterrato

1.P : 95 mq di Soggiorno/cucina con terrazza e balcone
1 studio e/o stanza da letto
1 bagno padronale
scala di accesso al II piano

2.P: 3 stanze da letto di cui una con il proprio bagno e terrazza
1 bagno

Piano seminterrato : 1 garage /cantina di ca. 115 mq
scala di accesso verso il P.T.

Note: La villa è stata ristrutturata nel 2005 si trova in perfette condizioni ed ha rifiniture di pregio.
E' dotata inoltre di una piscina 10x 5 metri e di un bel giardino.
La villa è dotata dei più recenti sistemi di domotica.

C.E. : "C "

Prezzo: € ~~1.300.000~~ € **1.050.000**

Provvigione : 3,66% IVA incl.