



Immobilien Werner Rieger GmbH

IMMOBILIEN WERNER RIEGER GMBH D – 83093 BAD ENDORF MARTIN – LUTHER-STRASSE 4 TEL.: 08053/796632

INFOS UNTER: Loc. Volta di Nò, 14 – I-38060 – TENNO

I-Tel: 0464/521551 – I-Fax: 0464/559931 – I-Handy: 335/272887

D-Fax: 0039 0464 559931 – D-Handy: 0039 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> e-mail: werner@immobilienrieger.com

Exposé nr. 1849

Art der Immobilie: Endteil von ein RH-Haus mit Seeblick in Limone

Lage: Das Haus befindet sich am leichter Hang in ruhiger Lage mit Seeblick.

Grund: Ca. 380 qm Garten mit Olivenbäume.

Wohn/Nutzfläche: Insgesamt ca. 160 qm wie folgt aufgeteilt

EG (50 qm)

Eingang
1 Wohnzimmer mit gr. überdachte Terrasse
1 Küche mit gr. Terrasse und Grillplatz
1 Dusche/Wc
Treppe zum 1.OG und UG

1.OG (50 qm)

Diele
2 Schlafzimmern, eins davon mit Balkon und Seeblick

UG (60 qm)

1 Garage
1 Keller

Allgemein: Das Anwesen ist ca. 25-30 Jahre alt und befindet sich in einen guten und gepflegten Zustand.
Das Haus wird teilmöbliert verkauft.

Preis: € 398.000 (Dreihundertachtundneunzigtausend Euro)

Courtage: 4 % + IVA (Mwst)