



INFOS UNTER: Loc. Volta di Nò, 2 – I-38060 – TENNO

I-Tel: 0464/521551 – I-Fax: 0464/559931 – I-Handy: 0335/272887

D-Fax: 0039 0464 559931 – D-Handy: 0039 335 272887

Internet URL: <http://www.immobilienrieger.com> **e-mail:** werner@immobilienrieger.com

Exposé 1821

HOTEL 4 Stelle SUL GARDA MERIDIONALE

POSIZIONE : L'Hotel, di recentissima costruzione, si trova nella zona del Garda meridionale

TERRENO : ca. 10.000 mq di giardino ben piantumato

NOTE: L'Hotel consta di 9.218 mq divisi su 4 piani

Camere-accessori-servizi (PT-P1-P2-P3) **4.084 mq**

Portici-logge-terrazzi **1.872 mq**

Sala congressi e wellness al piano interrato **744 mq**

Garages (posti auto 70) **2.518 mq**

L'hotel possiede 2 piscine di cui 1 di mt 21x8 con adiacente vasca idromassaggio del diametro di 5 mt, l'altra di 6x4 mt con acqua salata e solarium sulla terrazza al P3.

Inoltre l'Hotel ricava energia anche da 90 mq di pannelli solari sul tetto dell'edificio.

NUMERO CAMERE: 85 (con predisposizione di aumentarle a 94)

PREZZO: Su Richiesta

PROVVIGIONE: 3 % + IVA