



MEGAPOLIS

RESIDENCES & CONDO HOTEL

BY  **DECAMERON**
PANAMA CITY, PANAMA



DECAMERON

multicentro
P A N A M A

B&V
BTESH | VIRZI
REAL ESTATE DEVELOPERS

BWH
G R O U P

MEGAPOLIS
CONDO HOTEL
BY DECAMERON





Condominium with Hotel service

LOCATION:

- On the Balboa Avenue

THE PROJECT:

- 62 levels
- Sea View (PanamaBay) and/or City View
- 13 Elevators (10 for residents, 2 for Room service and 1 for valet parking)
- Parking for owners, visitors and guests of the Hotel
- Hotel, social and business areas
- Spectacular lobby with a restaurant and coffe-bar
- Easy access to the Multicentro shopping mall, which offers:
 - The Majestic Casino
 - A Complete Shopping Center
 - Food Court
 - Outdoors Restaurants
 - Cinemas
 - Entertainment for all the ages
 - A Convention Center
 - Services of all kinds and much more

SPECIAL SERVICES:

Megapolis by Decameron will be managed and operated by the prestigious Hotel Group “Hoteles Decameron”. The owners of a Hotel units, as well as the owners of the Condo units, that choose to give in management their unit, will have and the certainty that their property will be managed and operated by a prestigious Hotel Group that will as well offer them:

- Discounts in the facilities of the Decameron Hotel Group, on the beach and city
- Discounts in the famous restaurant “Hard Rock Café”
- Discounts to access the Mantaraya Golf Course and its Driving Range in Playa Blanca
- Discount in tours

The rest of the Proprietors will have access to:

- Laundry, Room Service y Babysitting

SOCIAL AREA:

With an excellent Ocean View, The Social Area includes, swimming pool for adults and children, jacuzzi, sauna, turkish bath, gazebo, BBQ, lounges for any type of event, business center, gymnasium, Squash and Racketball courts, among others, everything under the management and operation of an Expert Group such as “Hoteles Decameron”.



Image © 2006 DigitalGlobe
© 2006 Europa Technologies

MEGAPOLIS
RESIDENCES & CONDO HOTEL
BY DECAMERON
PANAMA CITY, PANAMA

SOUTH VIEW



NORTH VIEW



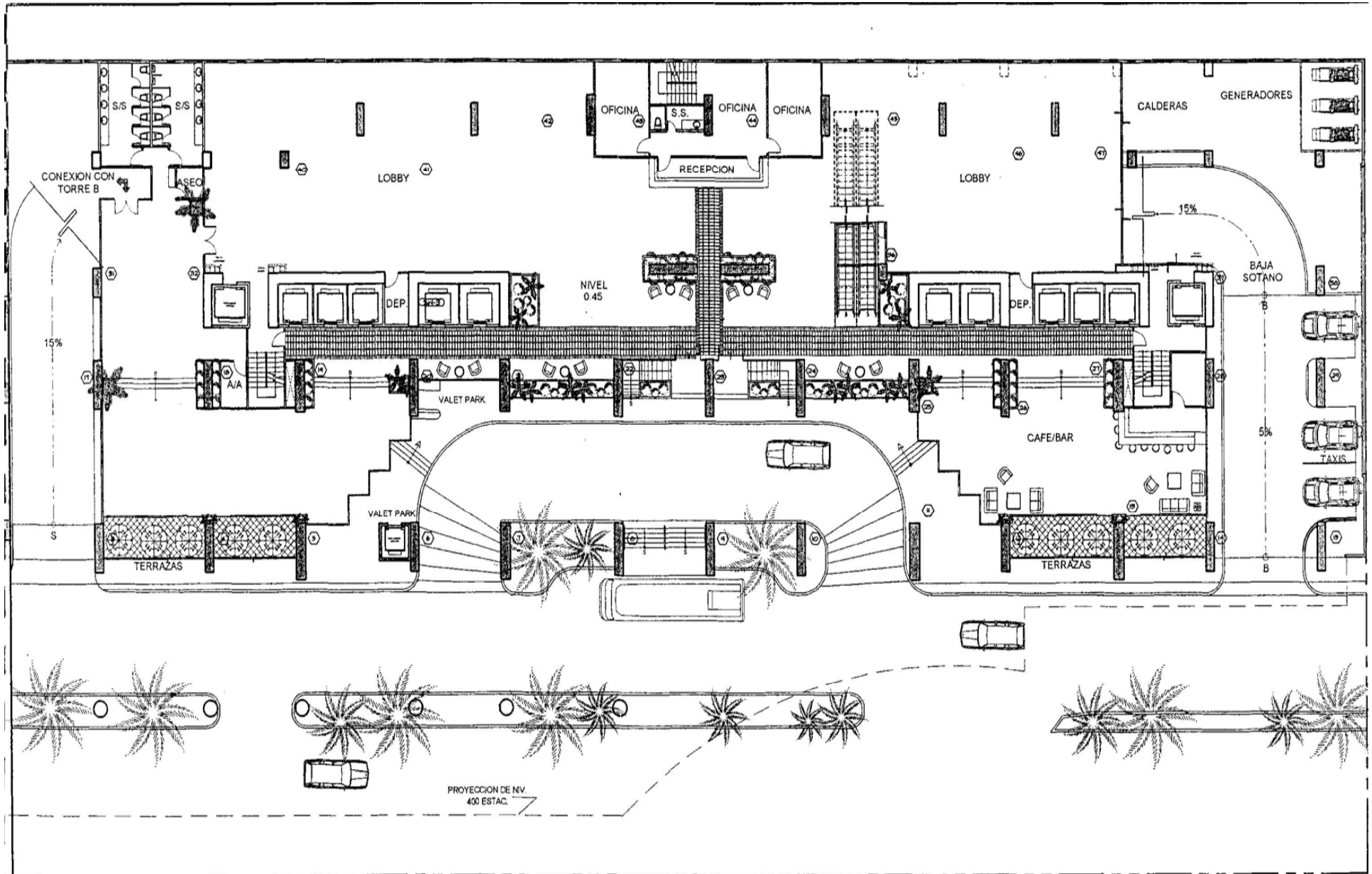
WEST VIEW




MEGAPOLIS
CONDO HOTEL
"DREAMON"

EAST VIEW



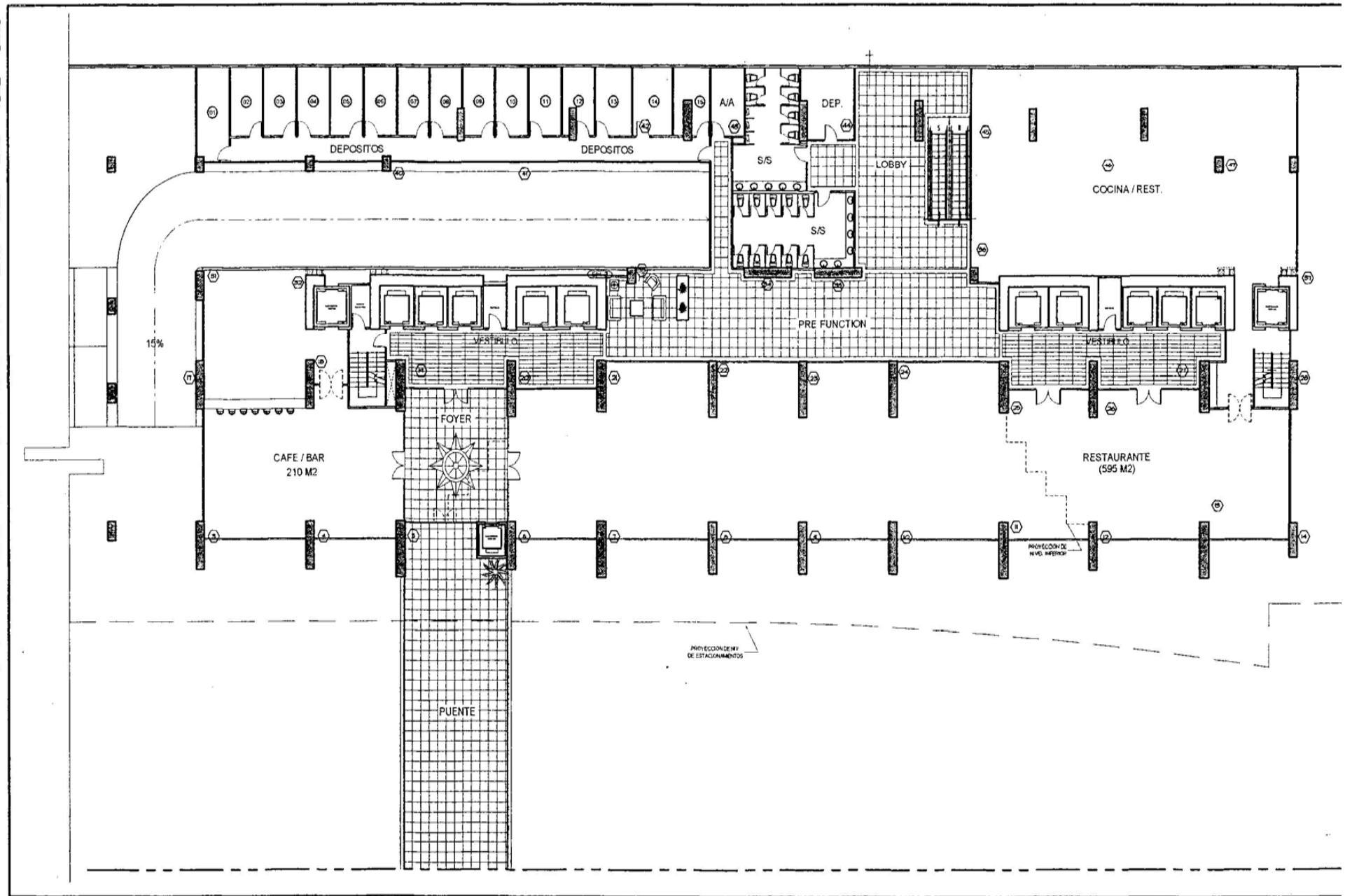


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA BAJA NIV. 0.00
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUBSERENCIA DE AMOBILIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

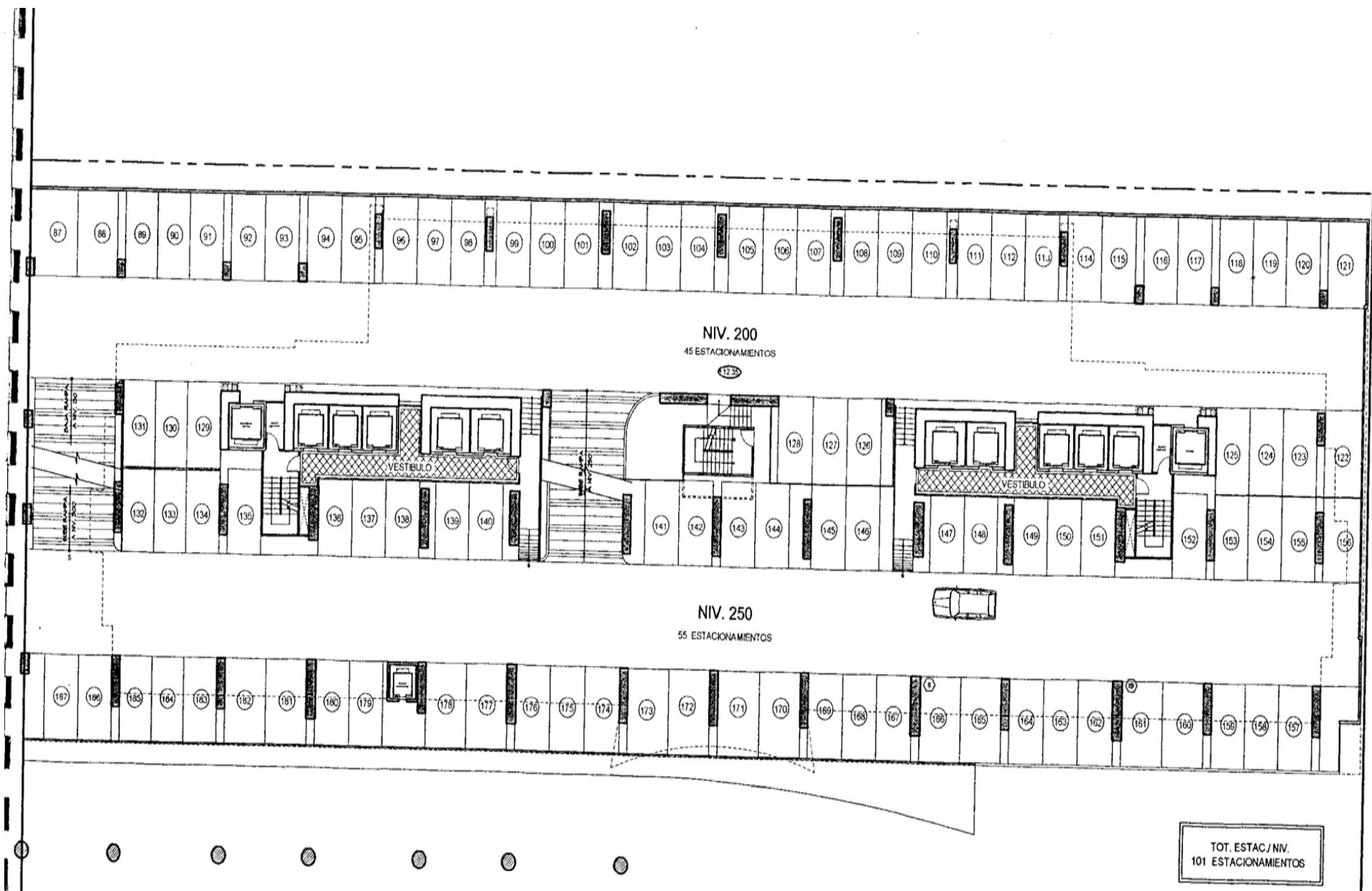


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

NIVEL DE MEZANINE NIV. 0.50
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE ANDELAJIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007



TOT. ESTAC./NIV.
101 ESTACIONAMIENTOS

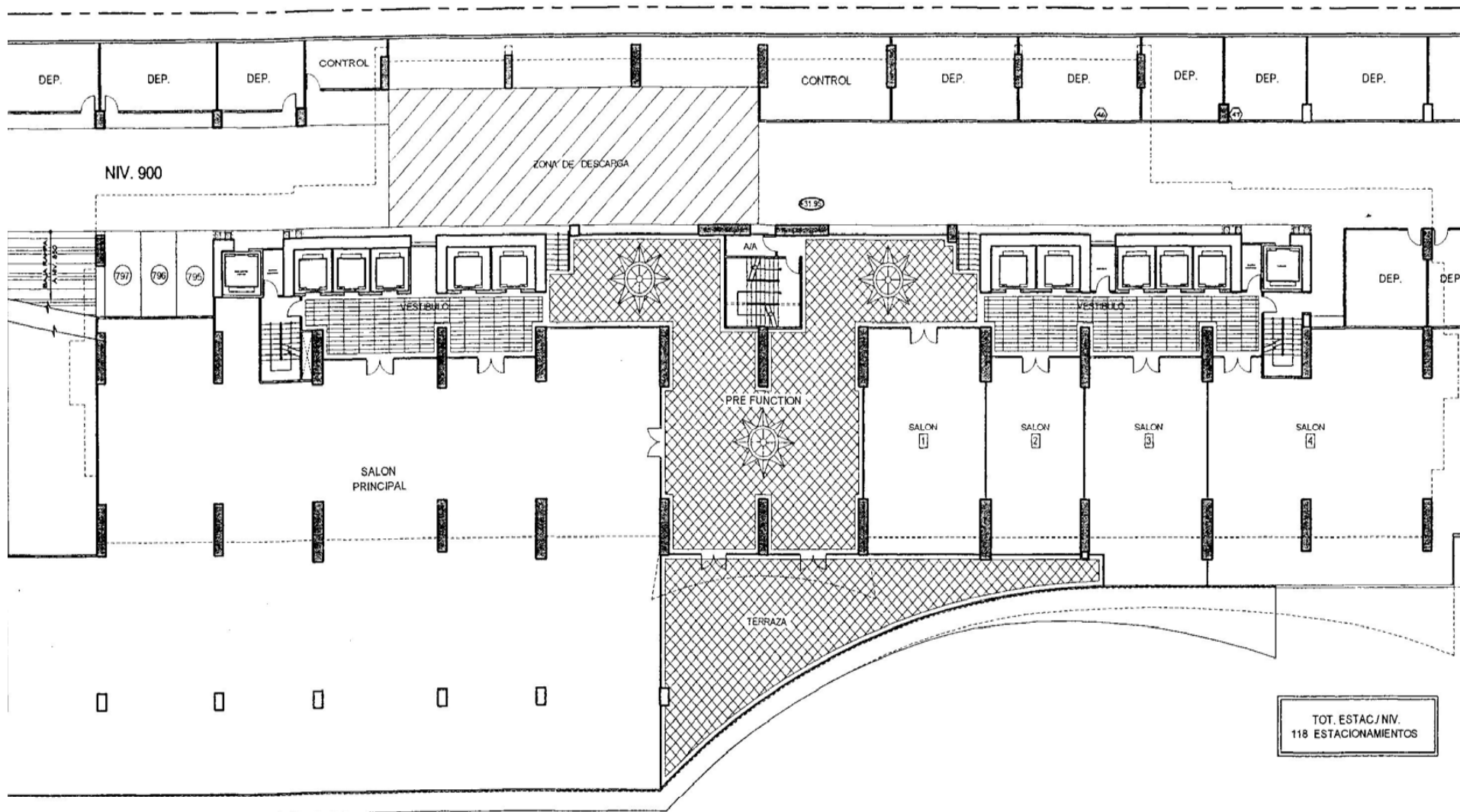
Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA TIPICA DE ESTACIONAMIENTOS NIV. 200
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

PLANO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTUAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS. PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL Y EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.

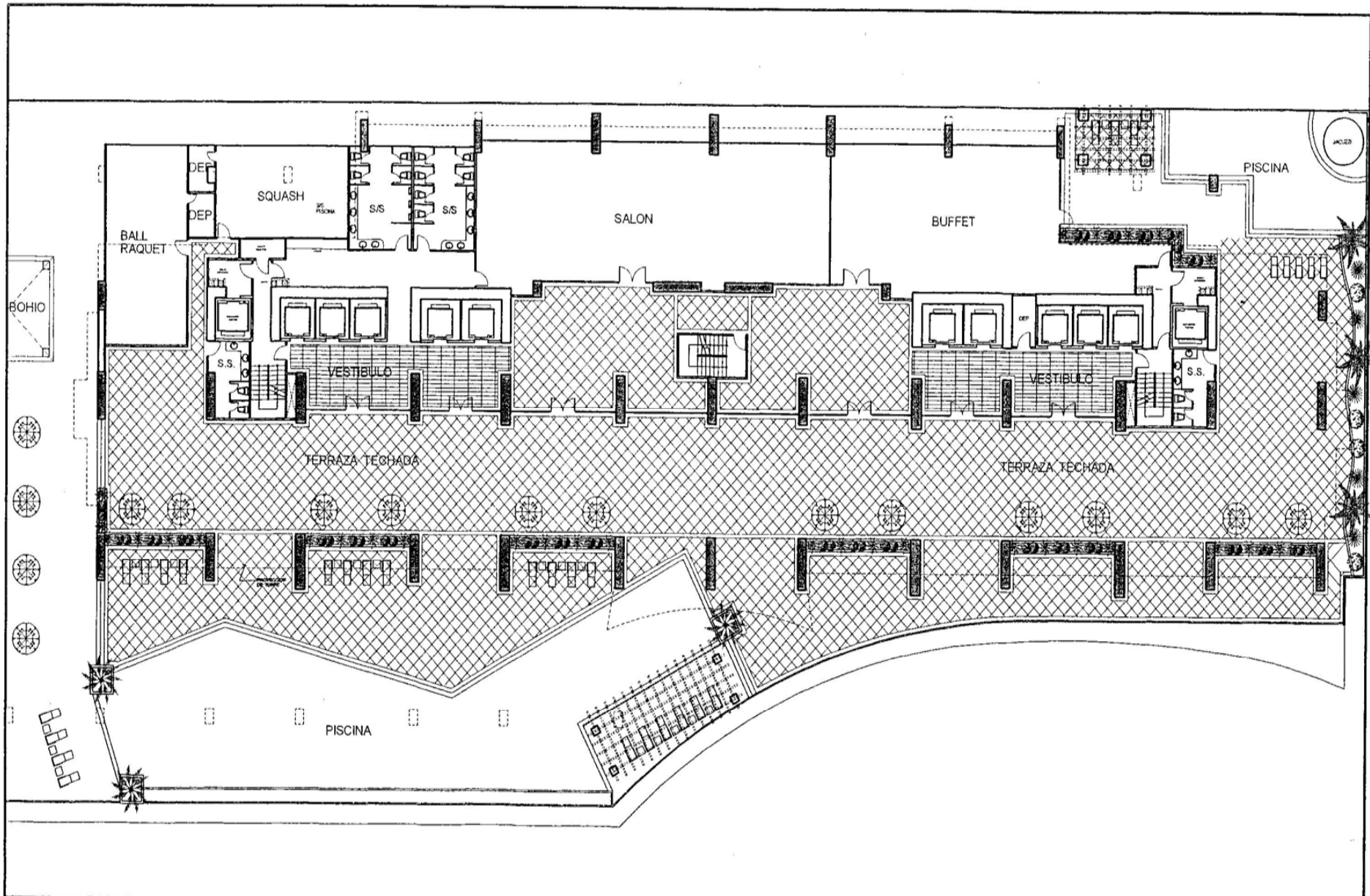


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA TIPICA DE ESTACIONAMIENTOS NIV. 900
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

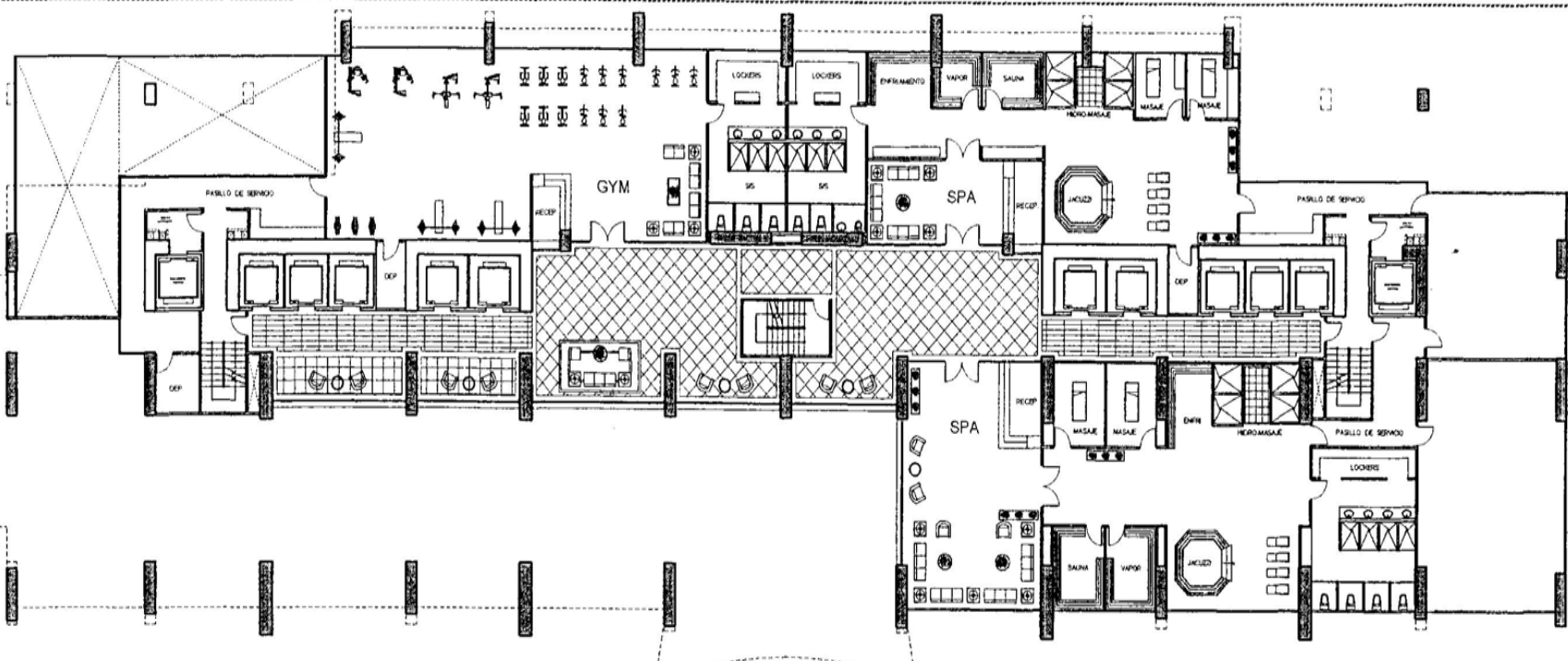


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

AREA SOCIAL NIV. 950
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMOBILAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

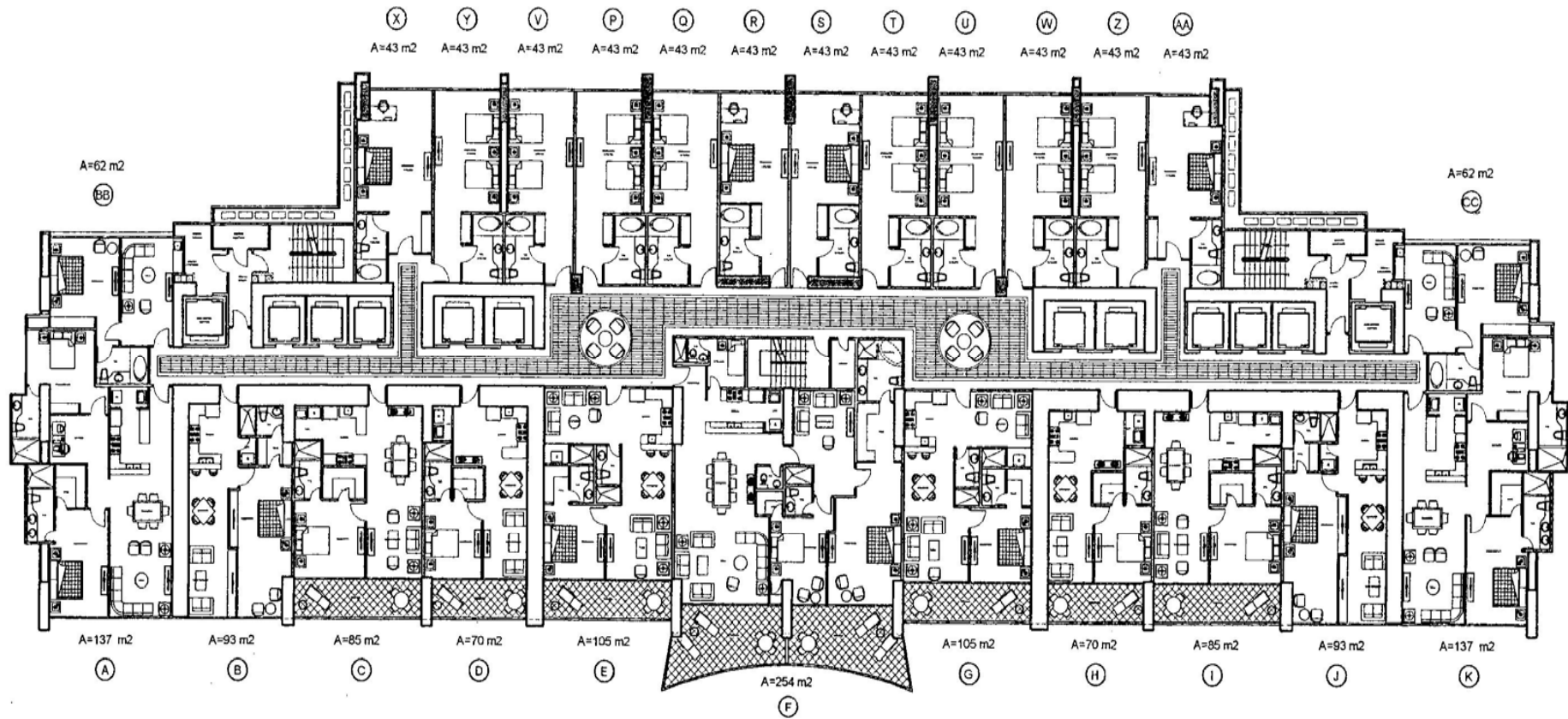


Proyecto: MEGAPOLIS
 CONDO HOTEL BY DECAMERON

AREA SOCIAL NIV. 975
 ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
 DE AMOBILIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
 INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
 LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
 CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
 & ASOCIADOS
 ARQUITECTOS
 MARZO 06 DE 2007

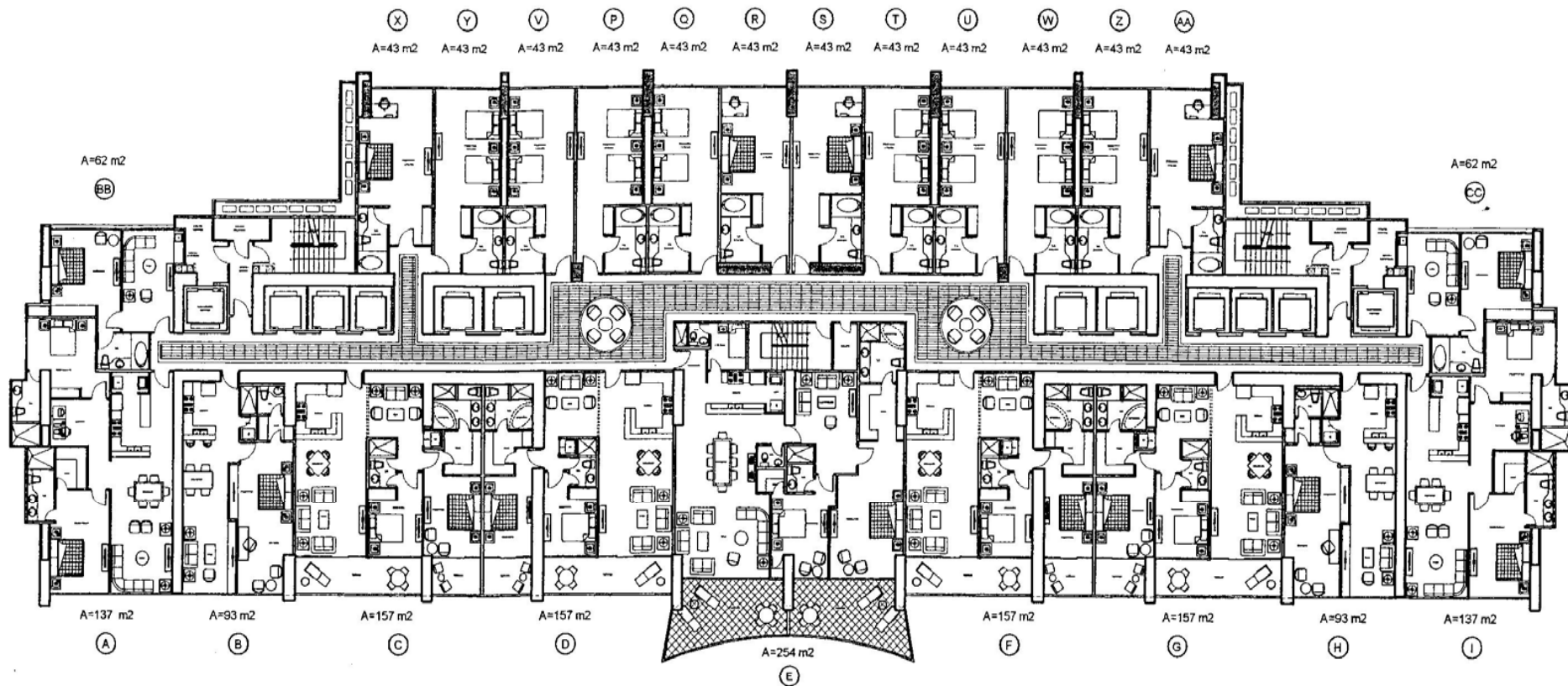


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA DE APARTAMENTOS
NIV. 1000
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMOBILIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

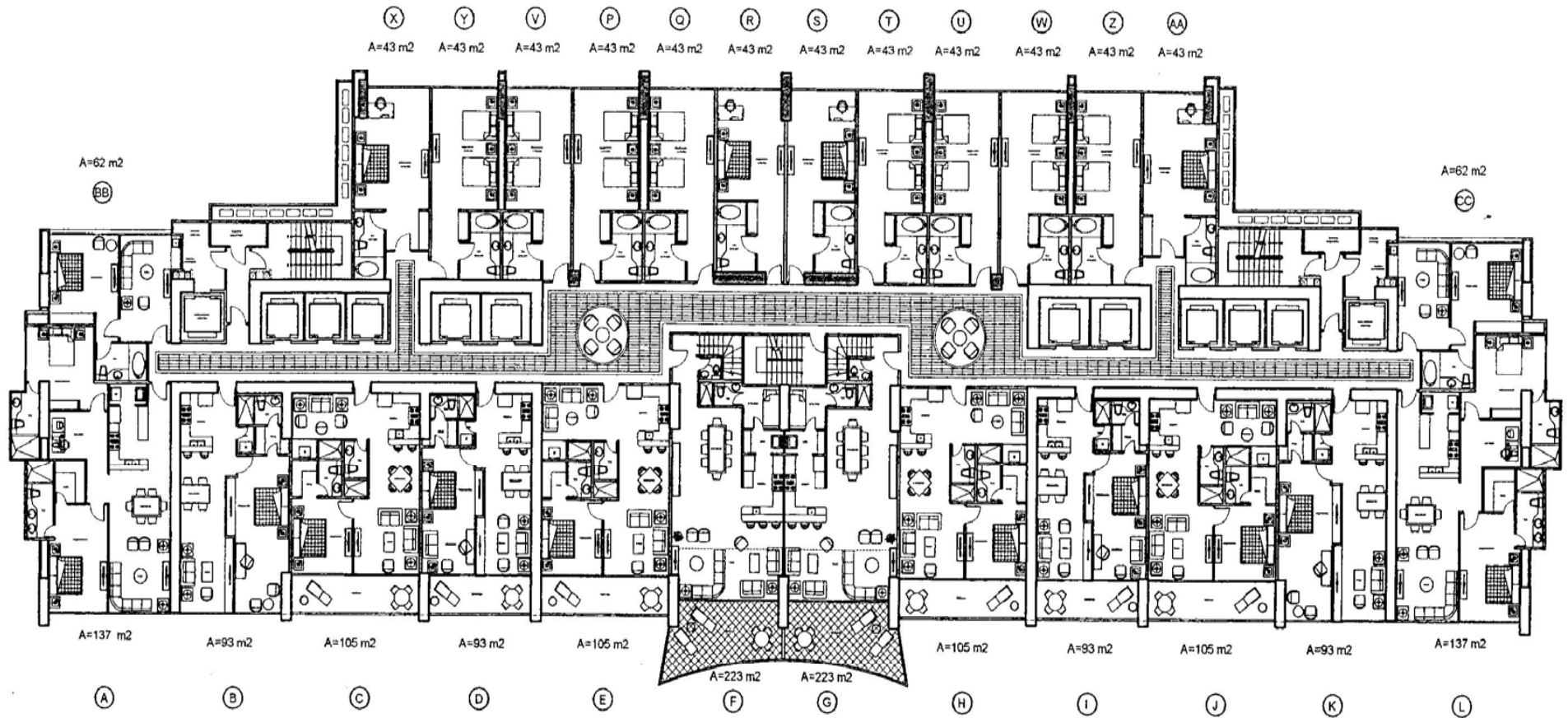


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA DE APARTAMENTOS
NIV. DEL 1100@1200 Y 1400@1600
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANAS SON UNA SUBERGENIA DE AMBIENTAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

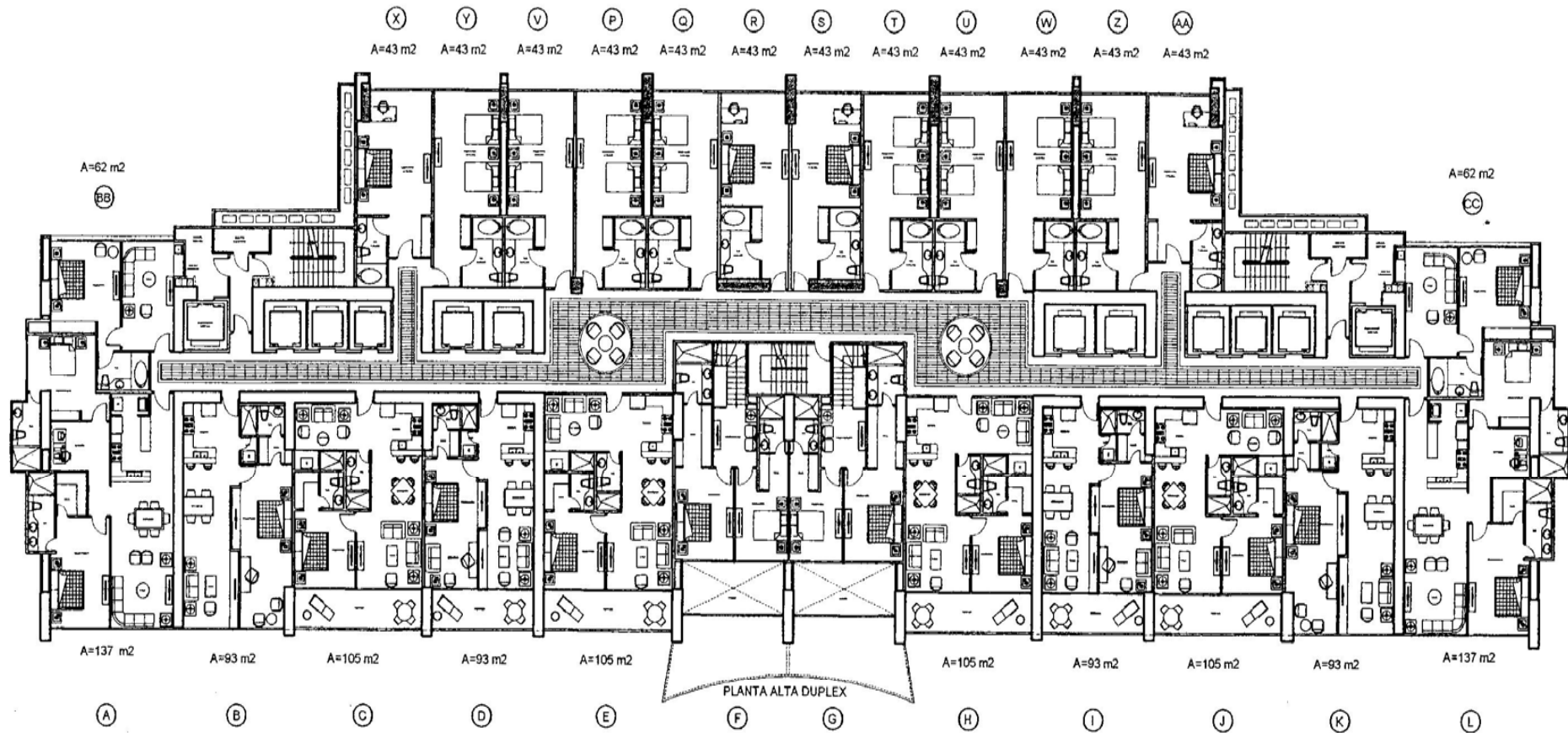


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA BAJA DE APARTAMENTOS DUPLEX
NIV. DEL 2200@3600 (PARES)
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTÁN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

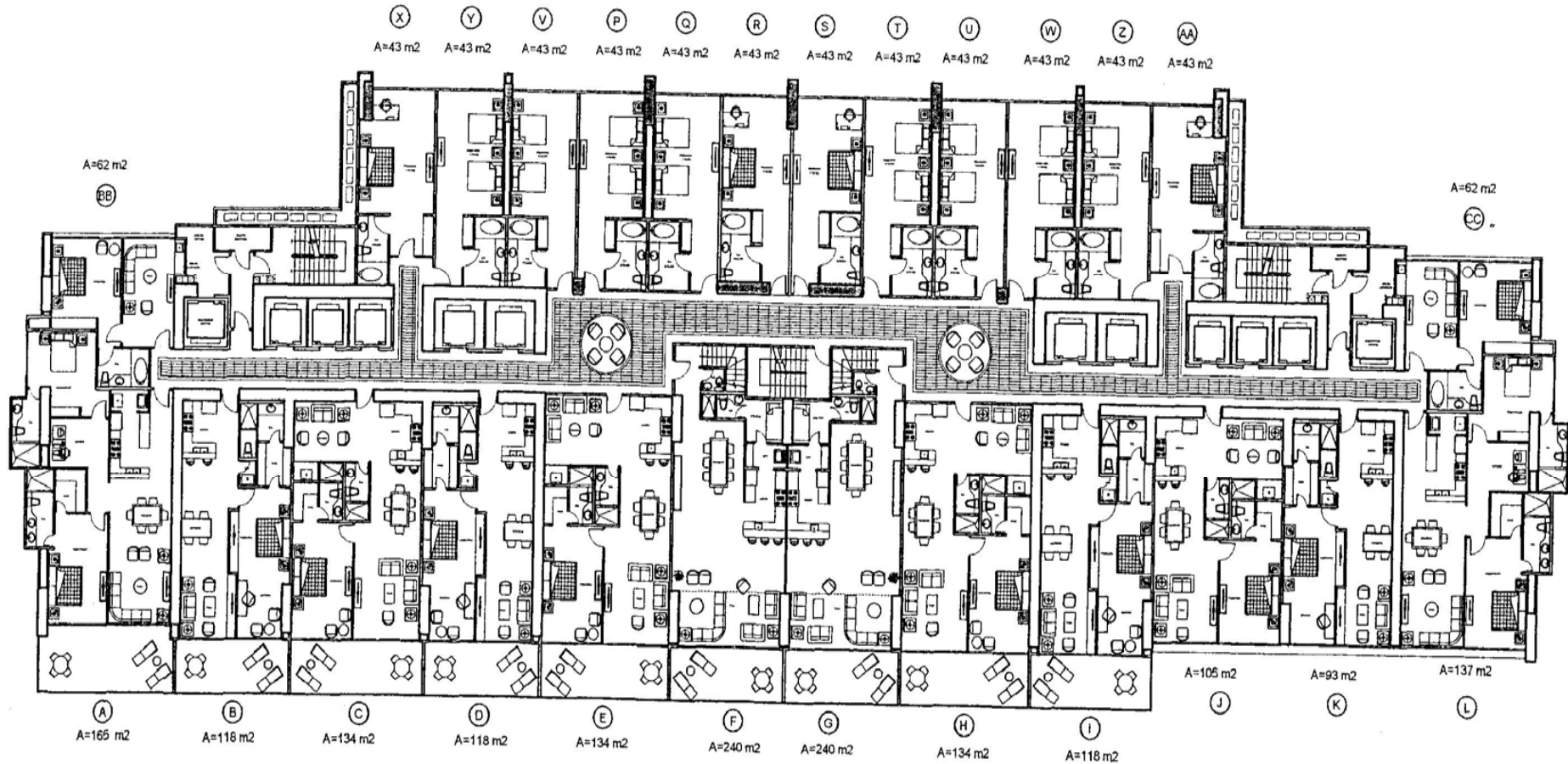


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA ALTA DE APARTAMENTOS DUPLEX
NIV. DEL 2300@3700 (IMPARES)
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS CON UNA SUSPENSIÓN DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

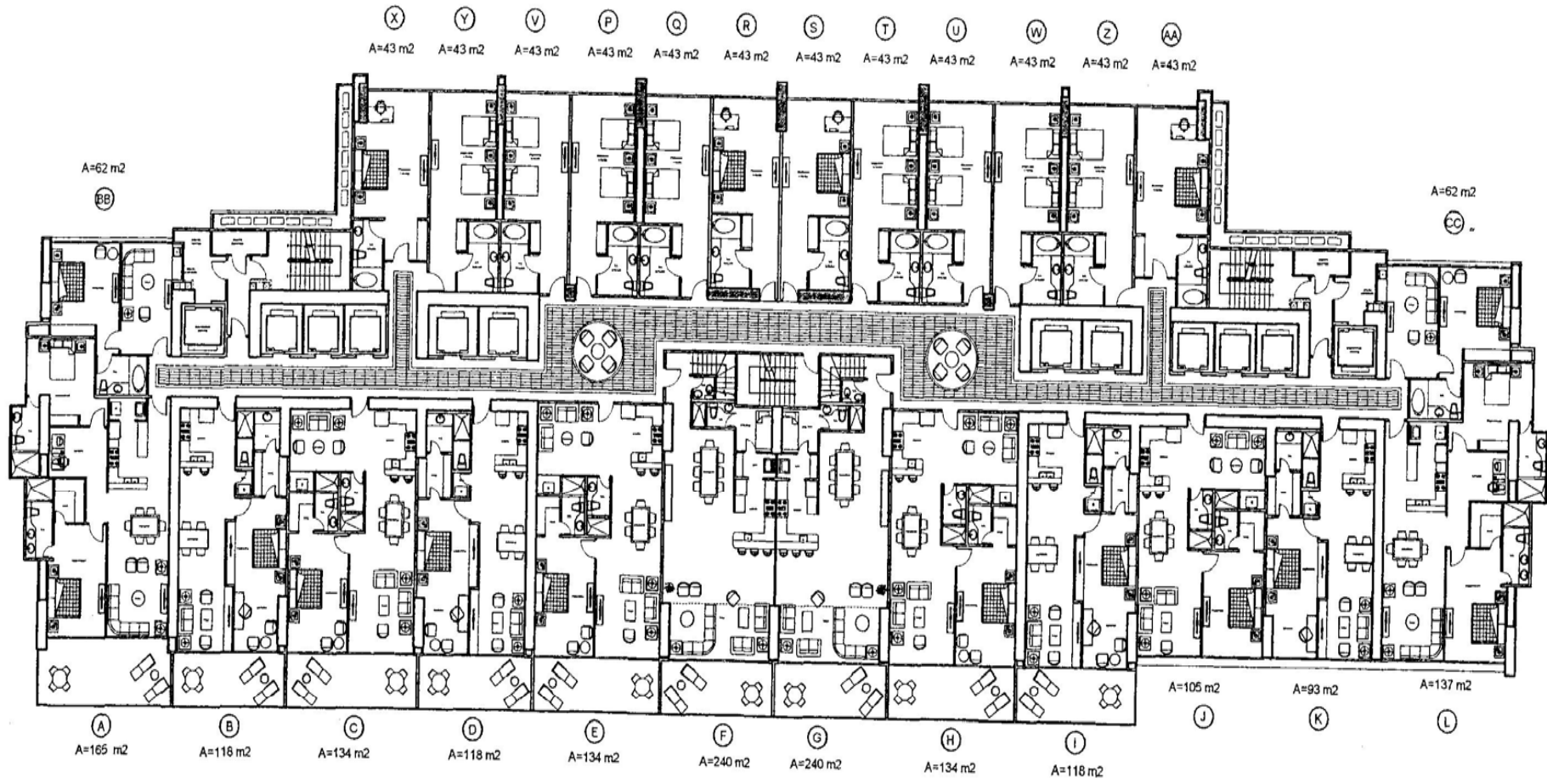


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA BAJA DE APARTAMENTOS DUPLEX
NIV. DEL 3800 Y 4000
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

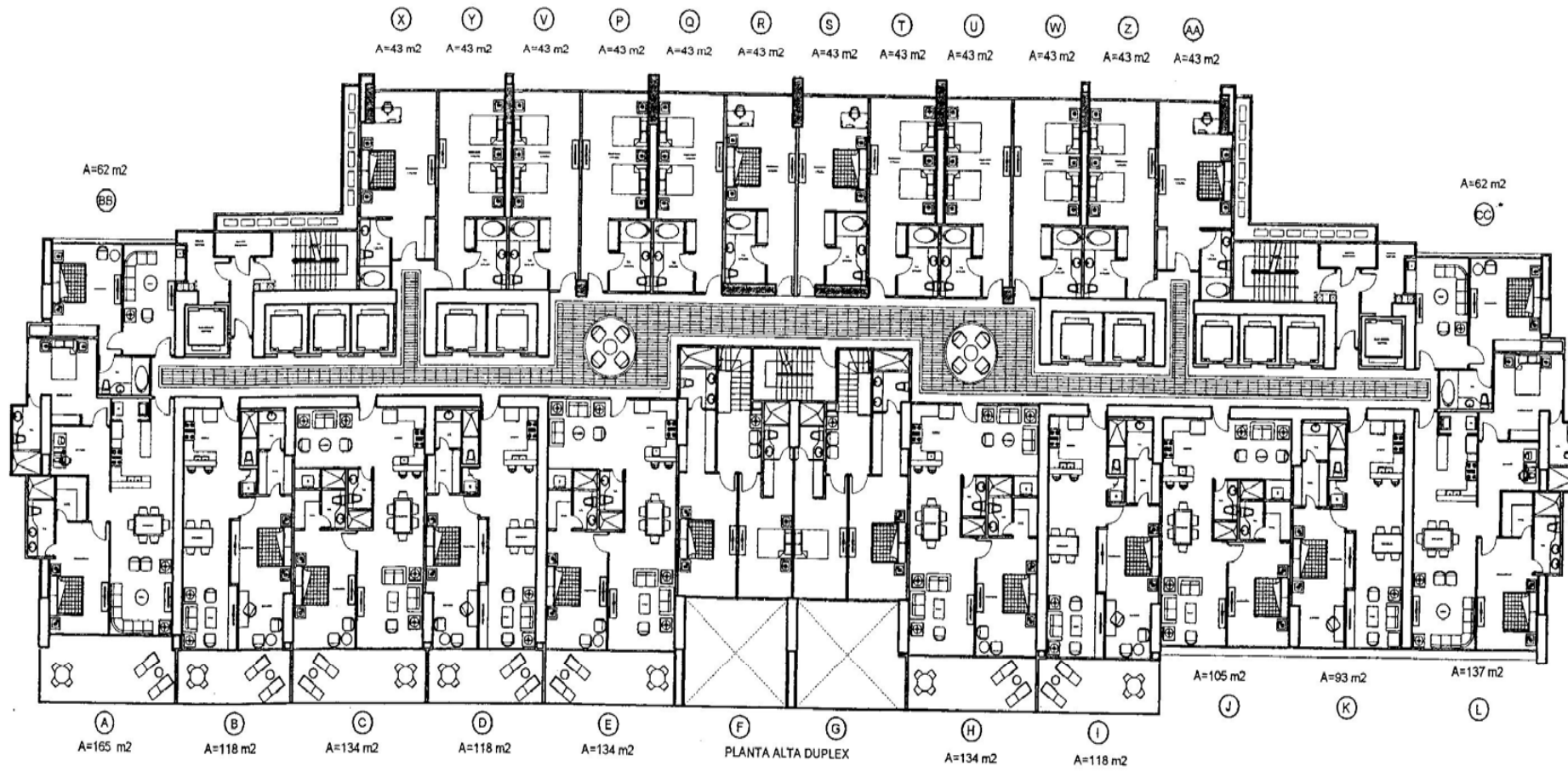


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA BAJA DE APARTAMENTOS DUPLEX
NIV. DEL 3800 Y 4000
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007

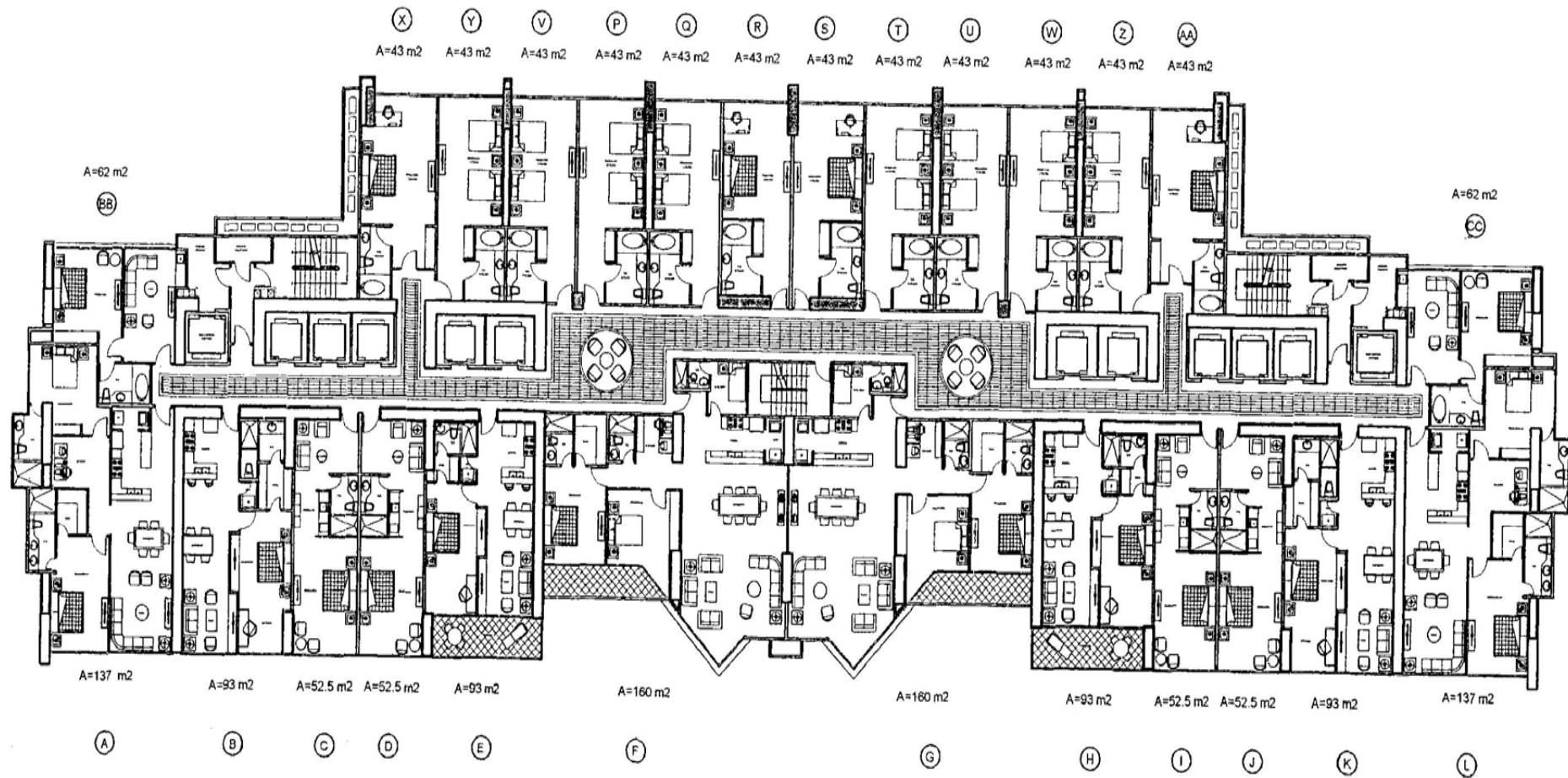


Proyecto: MEGAPOLIS
 CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA ALTA DE APARTAMENTOS DUPLEX
NIV. 3900
 ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
 DE AMUEBLAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
 INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
 LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
 CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
 ARQUITECTOS
 MARZO 06 DE 2007

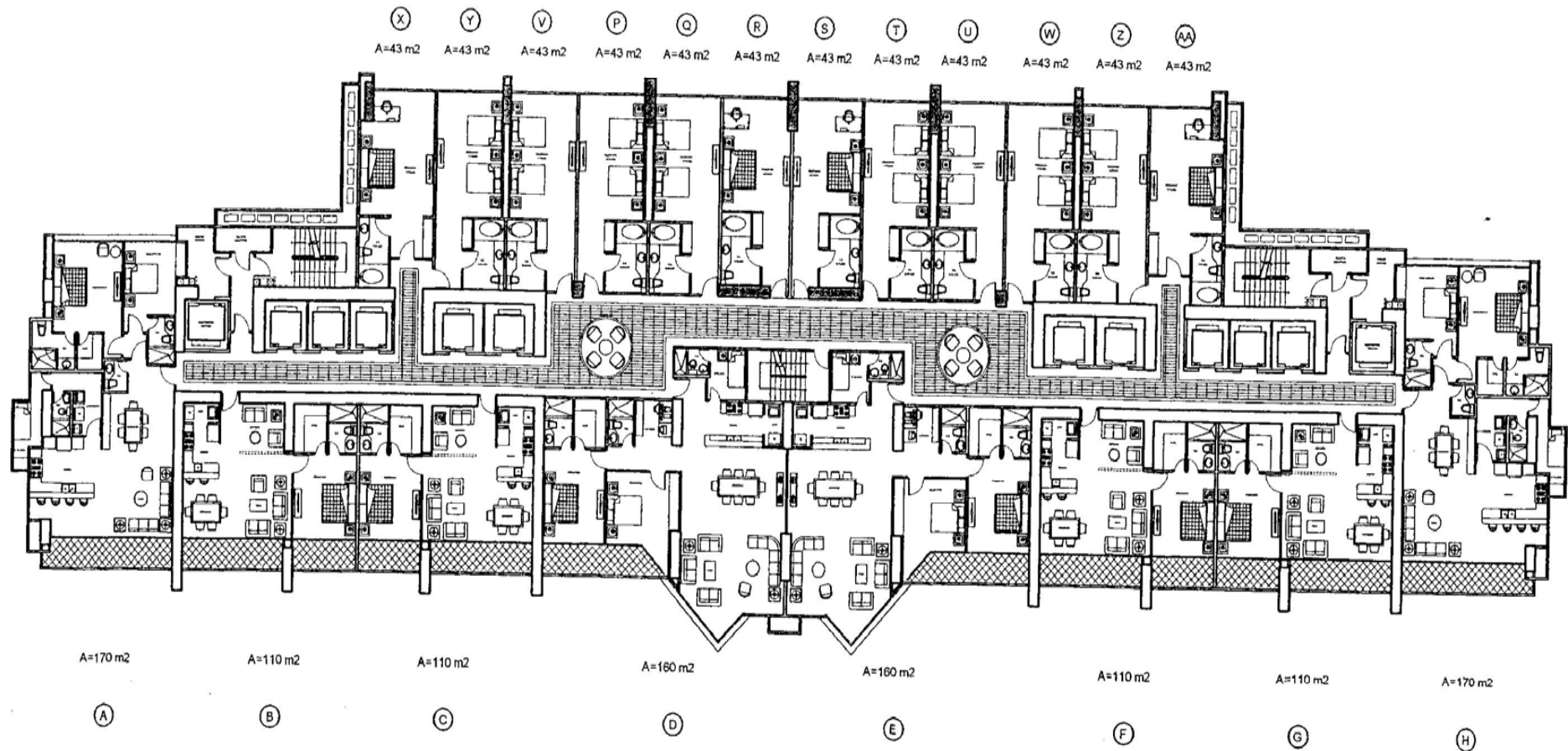


Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA DE APARTAMENTOS
NIV. 5200
ESCALA 1/250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE ANDELMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INGLUDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007



Proyecto: MEGAPOLIS
CONDO HOTEL BY DECAMERON

PLANTA DE APARTAMENTOS
NIV. DEL 5600@6000

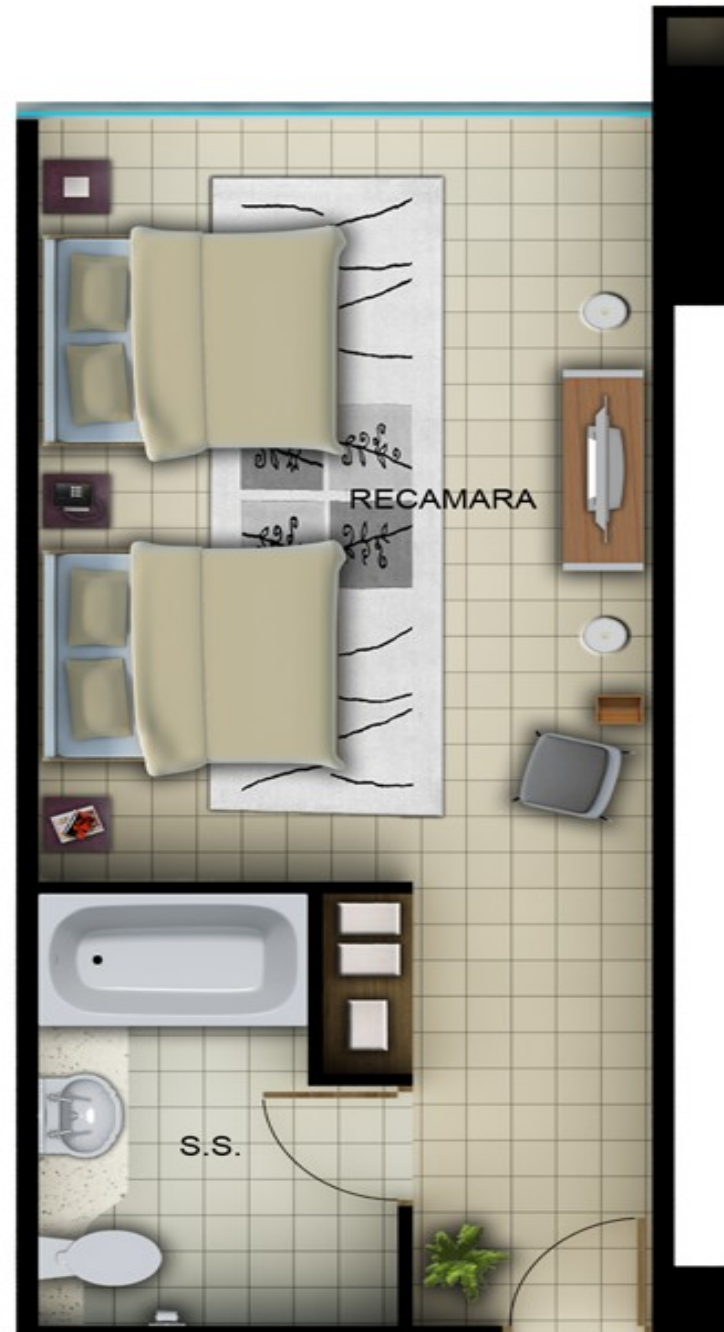
ESCALA 1:250

MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUGERENCIA
DE AMPLIAMIENTO PARA EL CLIENTE Y NO ESTAN
INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR
CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Pinzon Lozano
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS
MARZO 06 DE 2007



43 m2
Unidad Hotelera



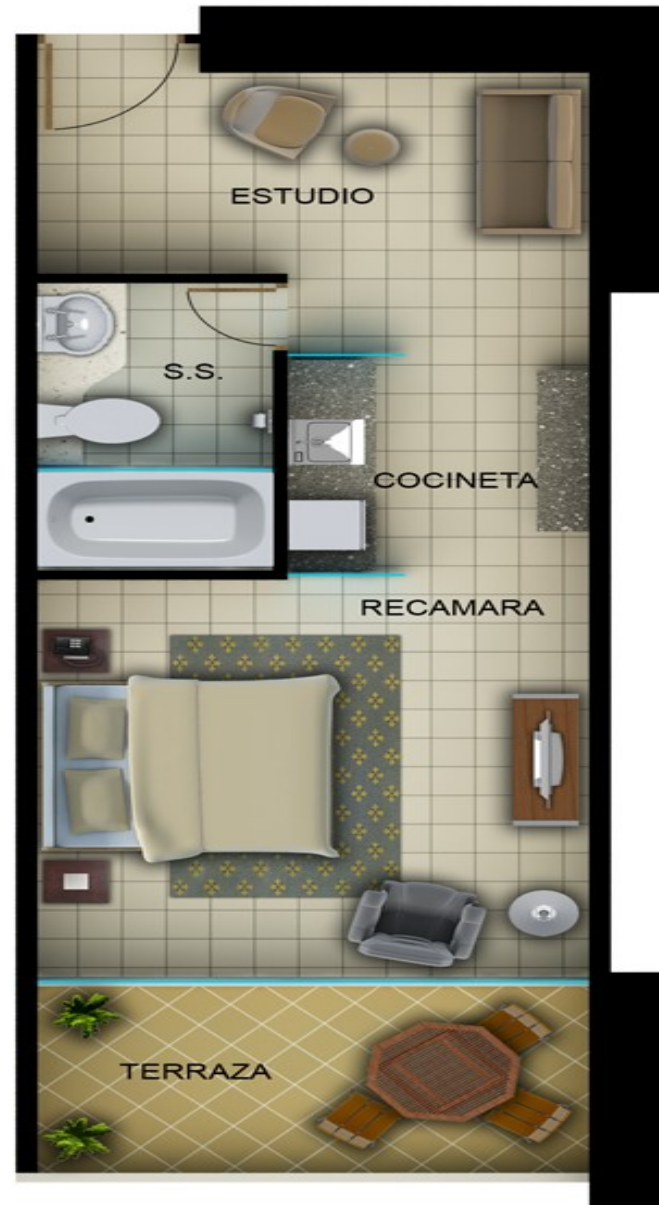


62m²
Unidad Hotelera





52.5 m²
Apartamento



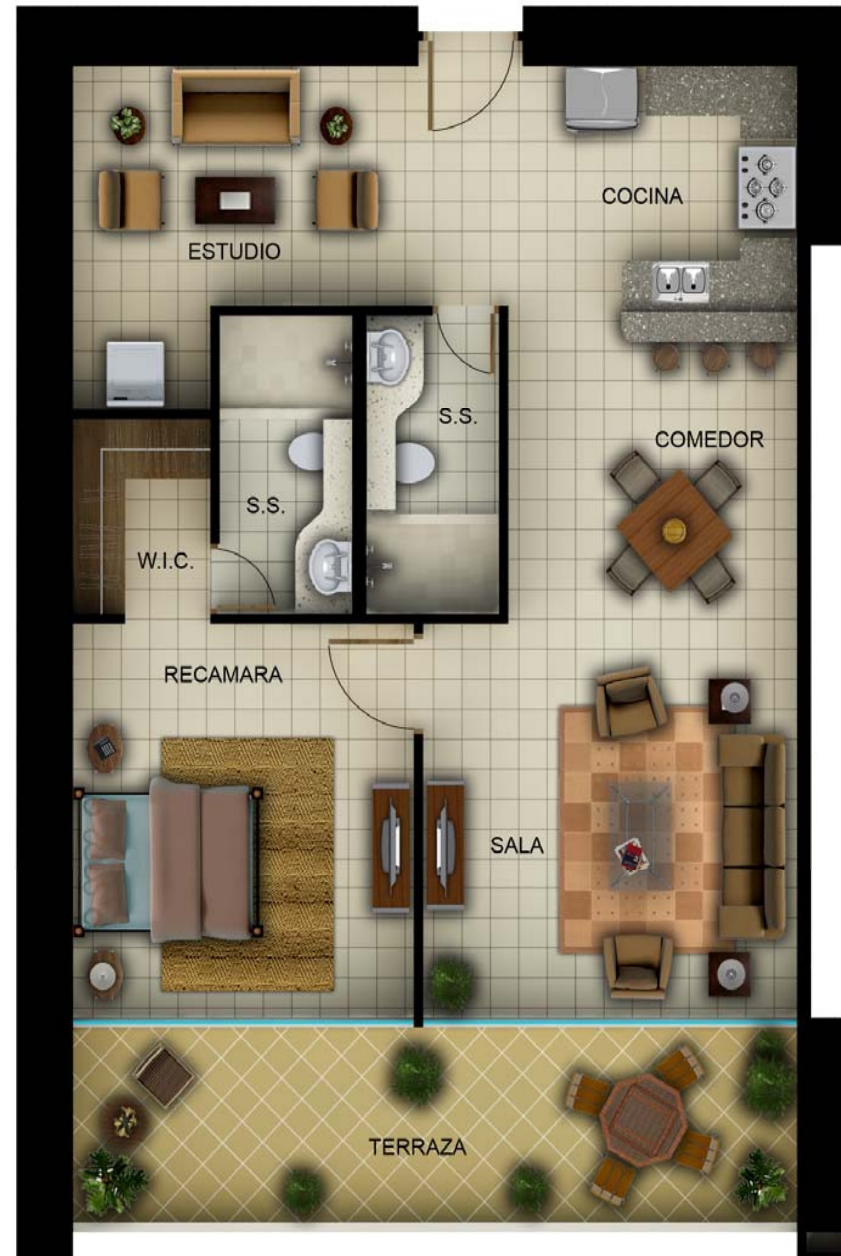


93 m2
Apartamento





105 m2
Apartamento





137 m2
Apartamento





157 m2
Apartamento

