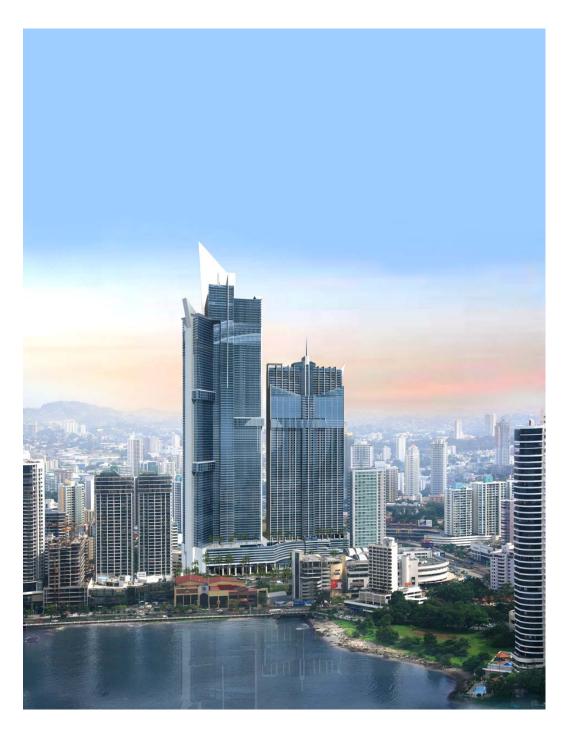


PANAMA CITY, PANAMA









BESH VIRZI REAL ESTATE DEVELOPERS







Condominium with Hotel service

LOCATION:

•On the Balboa Avenue

THE PROJECT:

- 62 levels
- Sea View (PanamaBay) and/or City View
- 13 Elevators (10 for residents, 2 for Room service and 1 for valet parking)
- Parking for owners, visitors and guests of the Hotel
- Hotel, social and business areas
- Spectacular lobby with a restaurant and coffe-bar
- Easy access to the Multicentro shopping mall, which offers:
 - The Majestic Casino A Complete Shopping Center Food Court
 - Outdoors Restaurants
 - Cinemas
 - Entertaiment for all the ages
 - **A** Convention Center
 - Services of all kinds and much more

SPECIAL SERVICES:

Megapolis by Decameron will be managed and operated by the prestigious Hotel Group "Hoteles Decameron". The owners of a Hotel units, as well as the owners of the Condo units, that choose to give in management their unit, will have and the certainty that their property will be managed and operated by a prestigious Hotel Group that will as well offer them:

•Discounts in the facilities of the Decameron Hotel Group, on the beach and city •Discounts in the famous restaurant "Hard Rock Café"

•Discounts to access the Mantaraya Golf Course and its Driving Range in Playa Blanca •Discount in tours

The rest of the Proprietors will have access to:

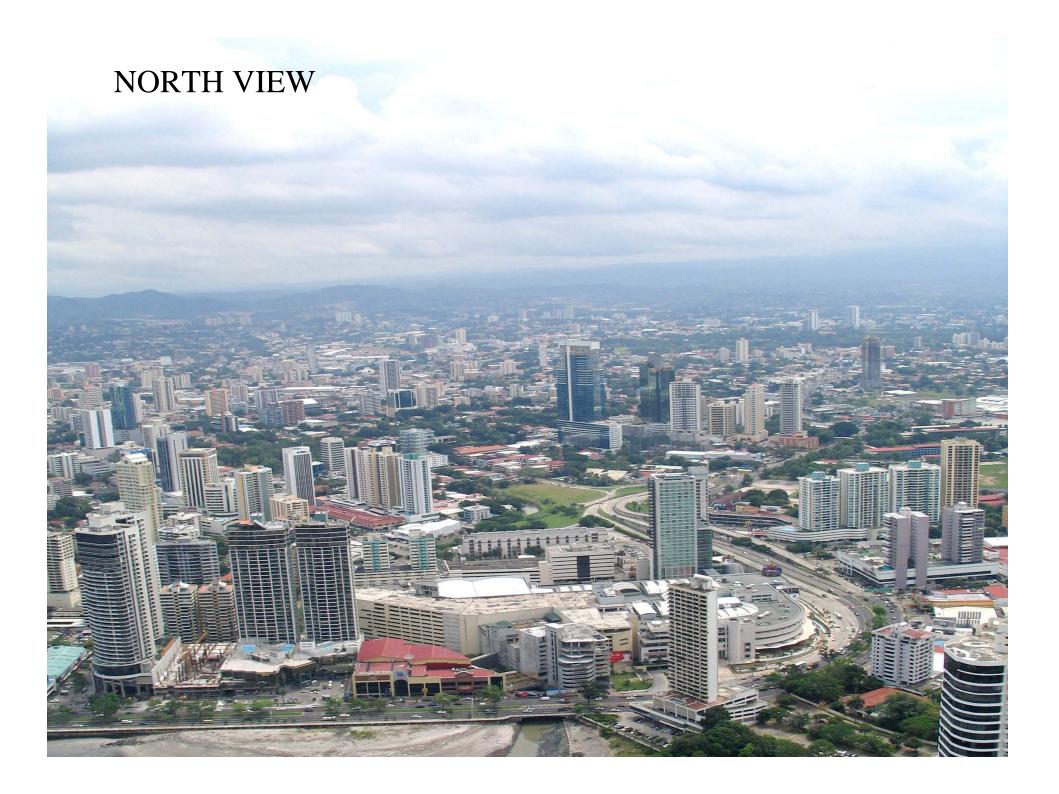
•Laundry, Room Service y Babysitting

SOCIAL AREA:

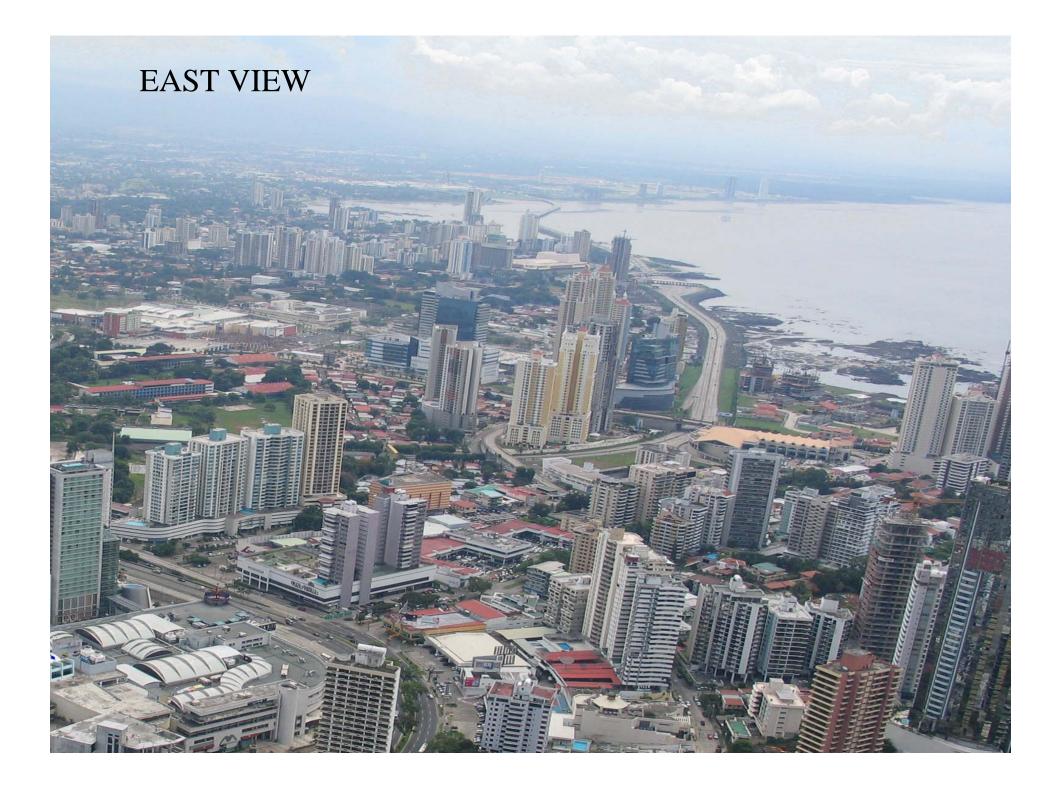
With an excellent Ocean View, The Social Area includes, swimming pool for adults and children, jacuzzi, sauna, turkish bath, gazebo, BBQ, lounges for any type of event, business center, gymnasium, Squash and Racketball courts, among others, everything under the management and operation of an Expert Group such as "Hoteles Decameron".

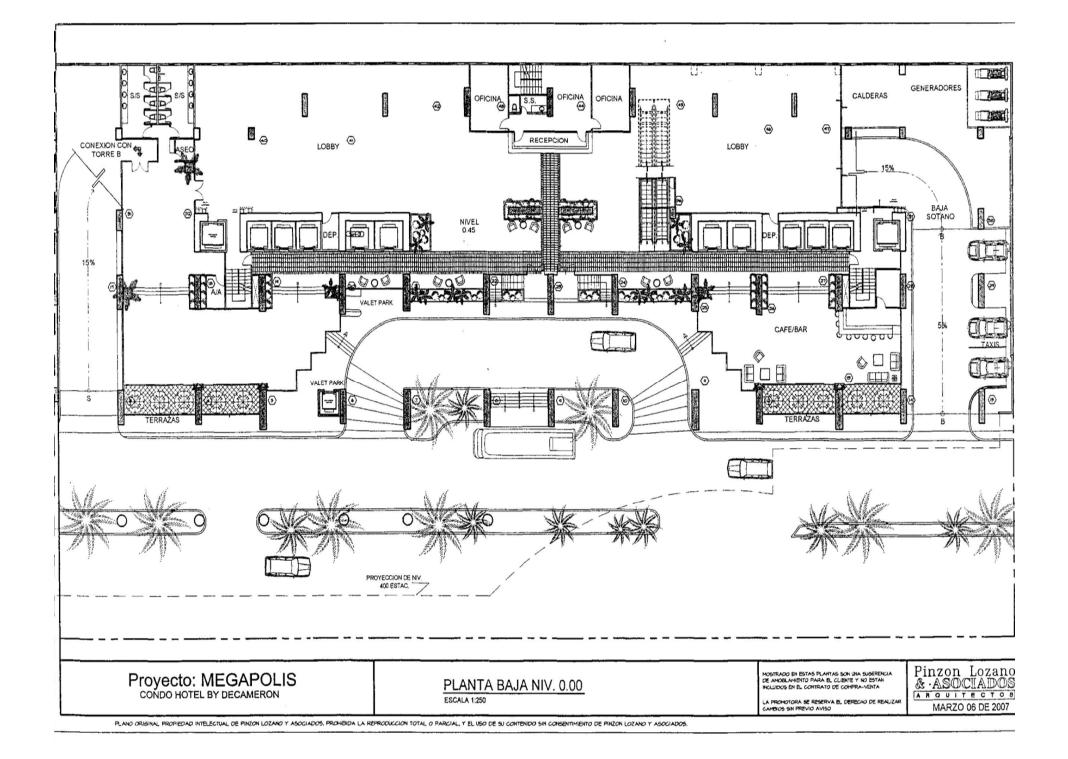


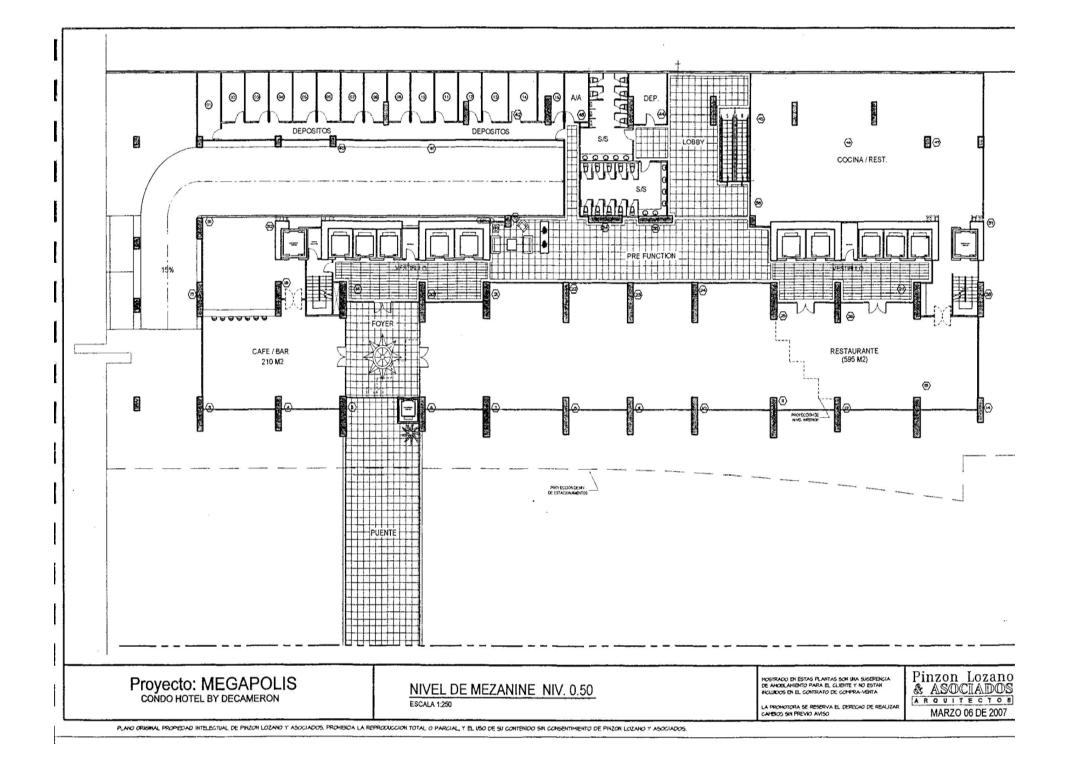


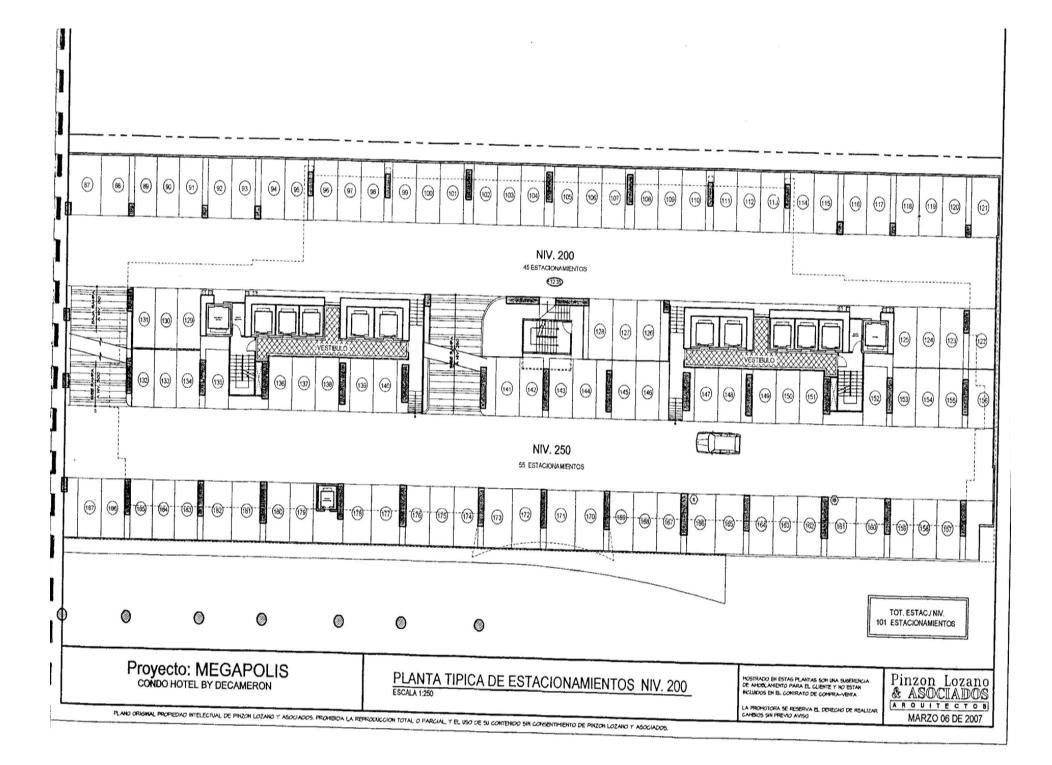


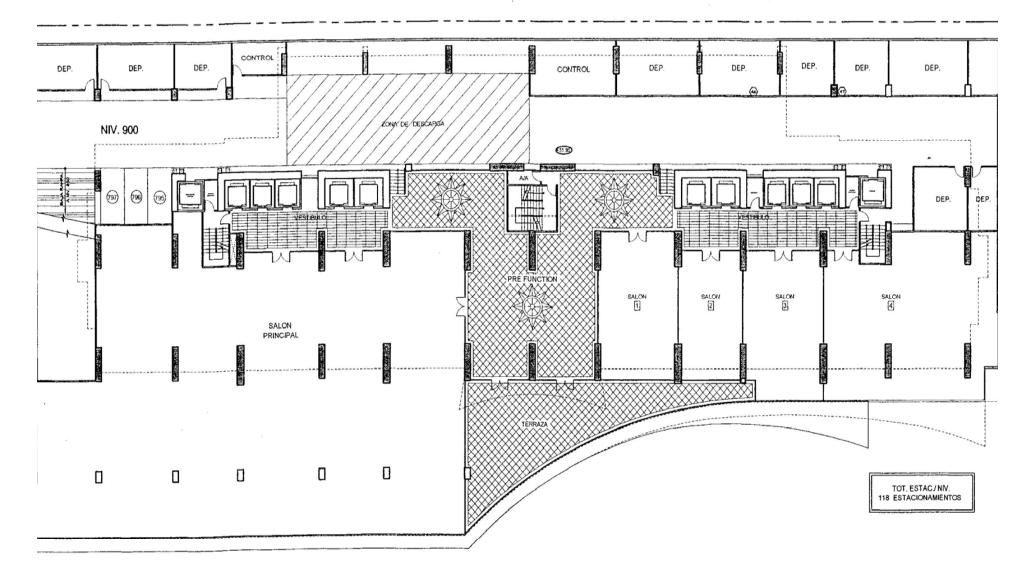




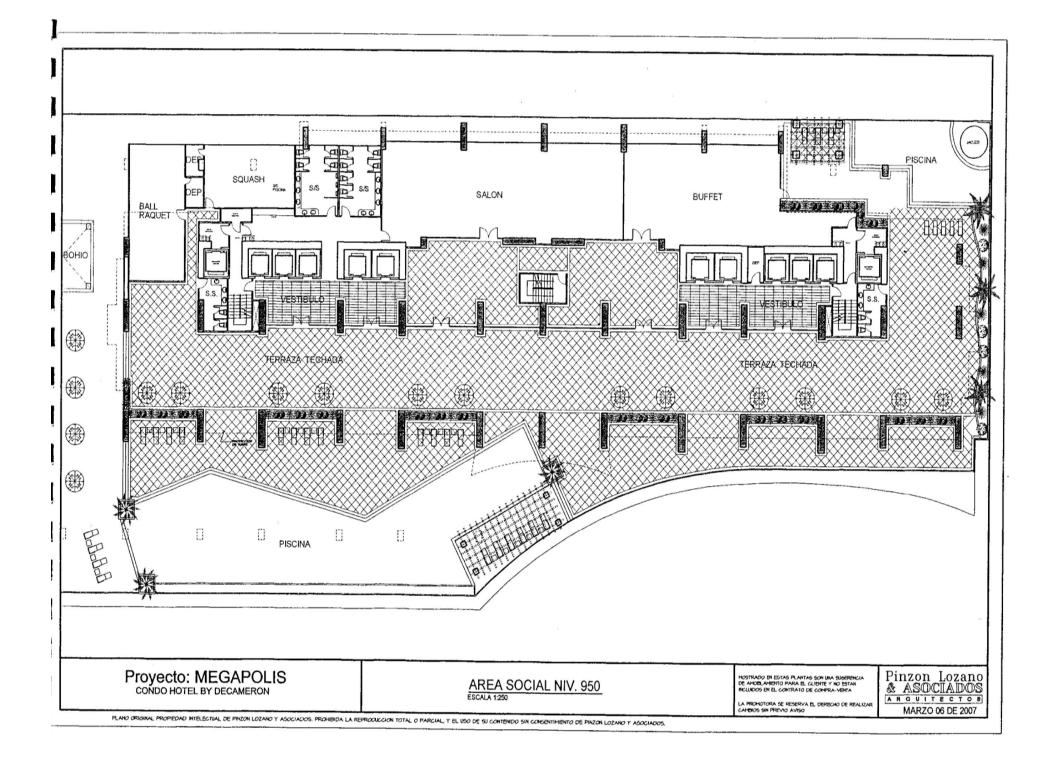


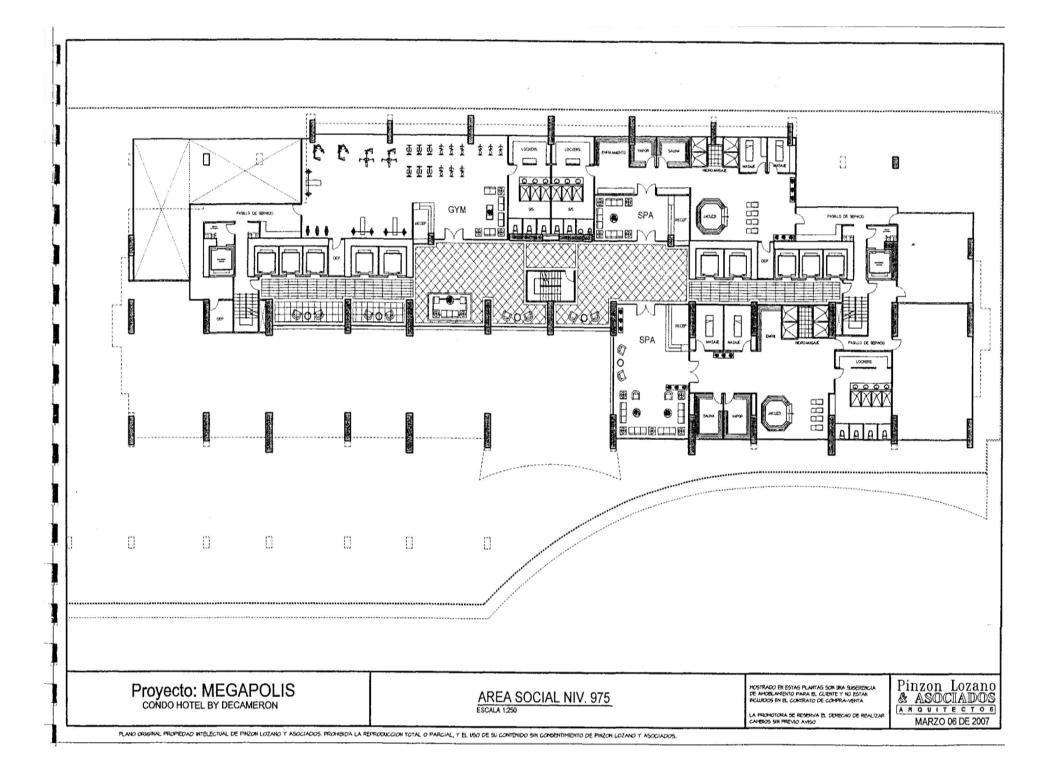


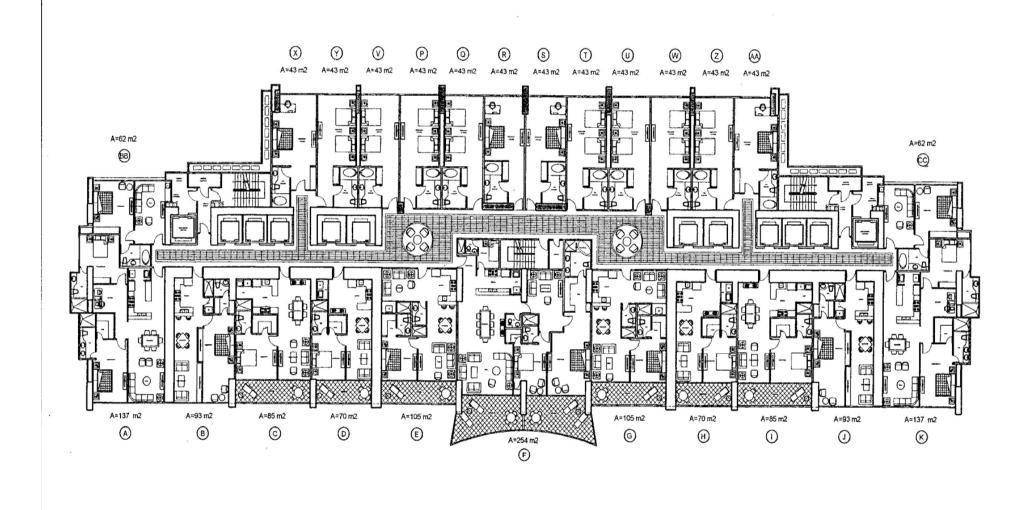




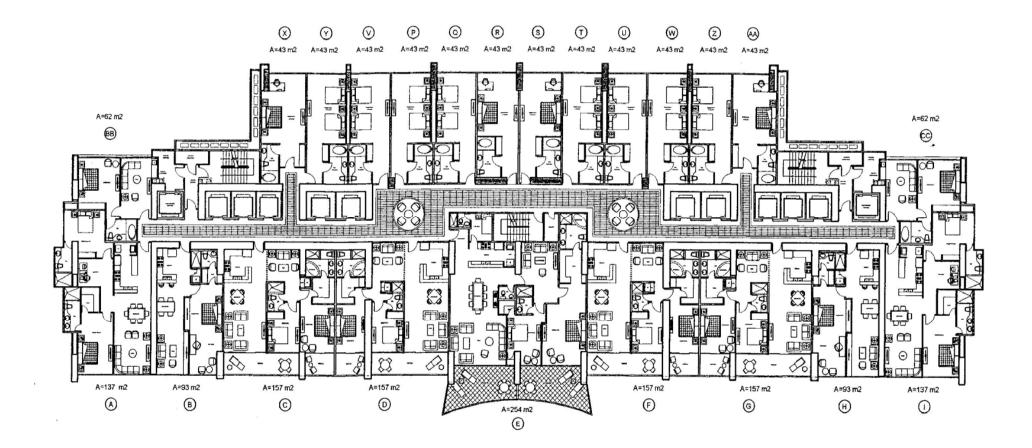
Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON	PLANTA TIPICA DE ESTACIONAMIENTOS NIV. 900	Hostrado en estas plantas son una rubredicia de anoslamento para el clente y no estan noludos en el companio de companyem la menetiona se reserva el devecho de realizar candos sun previo anso	Pinzon Lozano & ASOCIADOS A R O U I T E C T O B MARZO 06 DE 2007
PLAND ORIGINAL PROPEDAD INTELECTUAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS. PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL. O PARCIAL, Y EL USO DE SU CONTENIDO SIK CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.			





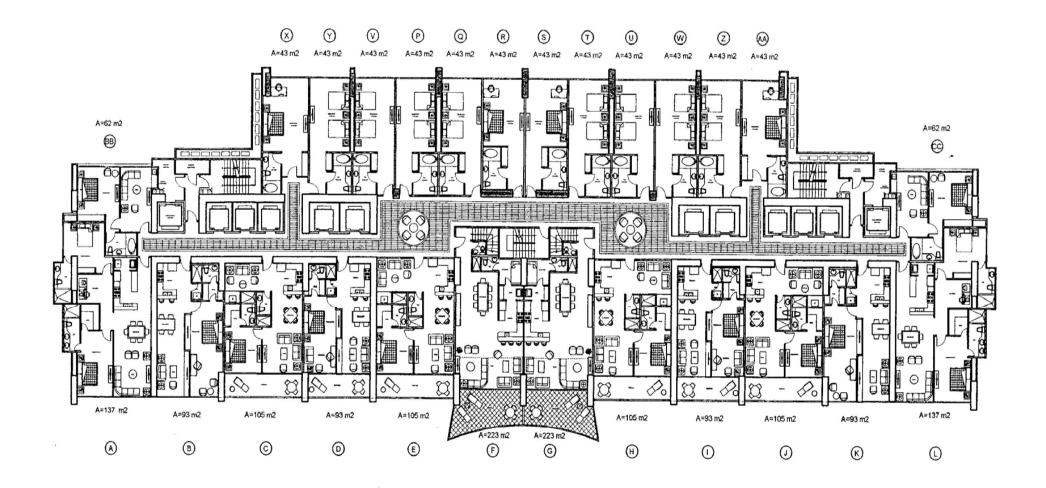


PLANO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTUAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS, PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL, Y EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.

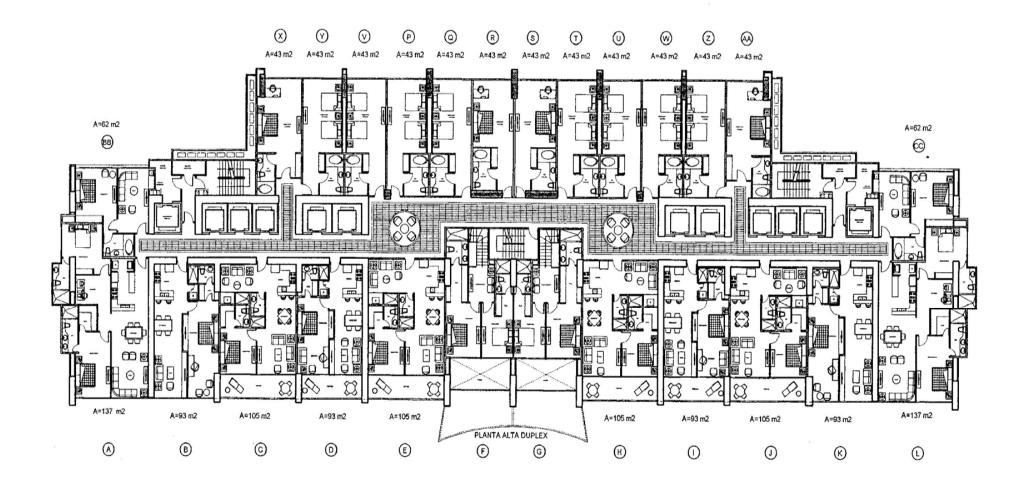


.

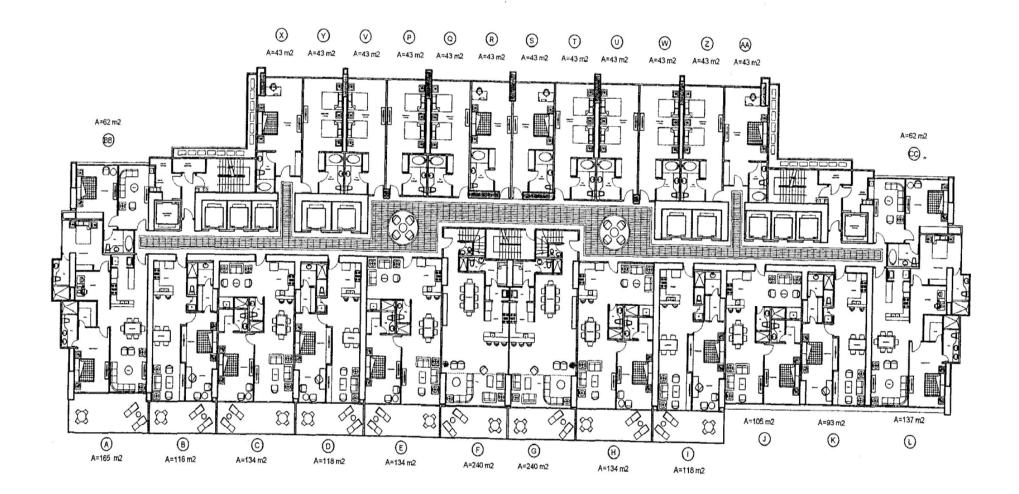
Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON	NIV. DEL 1100@1200 Y 1400@1600	HOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON IRA SUBDEVICIA DE ANEQUARIDITO PARA EL CLENTE Y NO ESTAN INCLUDOS EN EL COMPANIA DE COMPANIAMA LA PROMOTRA SE RESORVA EL DEPECHO DE REALIZAR CAMBIOS BIN REMO ANSO	Pinzon Lozano & ASOCIADOS A no vi tectos MARZO 06 DE 2007
NO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTUAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS, PROHIBIDA LA REF	RODUCCION TOTAL O PARCIAL, Y EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADA	5	



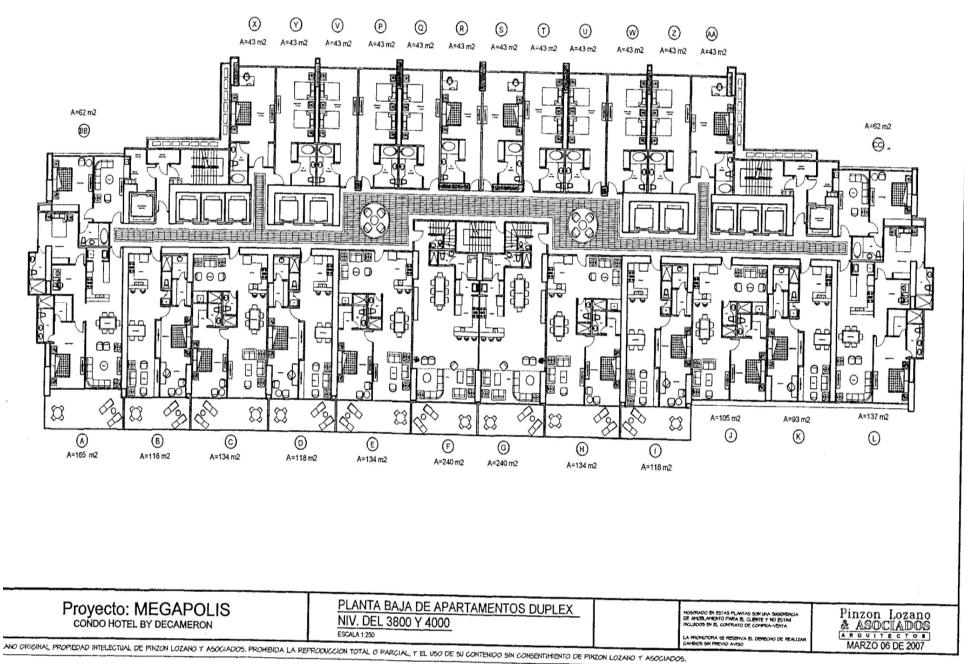
ESCALA 1250 CARRON DE PEALDAR CARRON DE PEALDAR MARZO 06 DE	Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON	PLANTA BAJA DE APARTAMENTOS DUPLEX NIV. DEL 2200@3600 (PARES) ESCALA 1250	Augustable and not eating taken otherwise International Lange of the Comparison Anternational Comparison of the Comparison International Sectors of the Comparison of the Cambon of the Comparison of the Comparison of the Cambon of the Comparison of the Comparison of the Cambon of the Comparison of the Comparison of the Comparison of the Comparison of the Comparison of th	Pinzon Lozano & ASOCIADOS A ROVITECTO MARZO 06 DE 2007
---	---	---	---	---

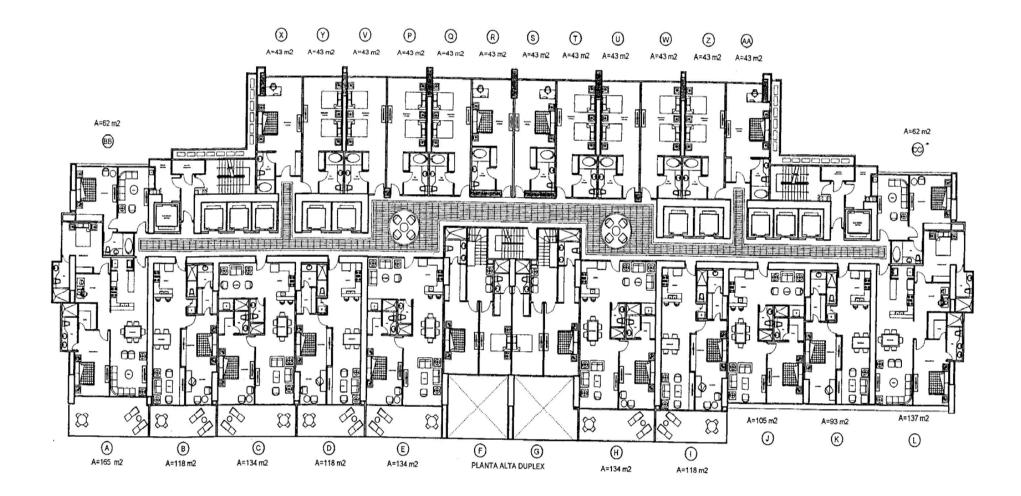


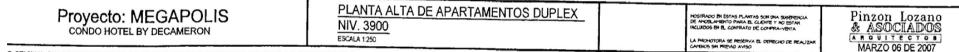
Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON	PLANTA ALTA DE APARTAMENTOS DUPLEX NIV. DEL 2300@3700 (IMPARES) ESCALA 1250	Ноэтичео вы есто румпая со има забренија се моединенто рима ед слепте та о естин исциозе вне сопрато се совреми увата La песнотора зе ресели ед совреми се ремијан синено се премо имбо	Pinzon Lozano & ASOCIADOS ARZO 06 DE 2007
VO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTUAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS, PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL, Y EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.			



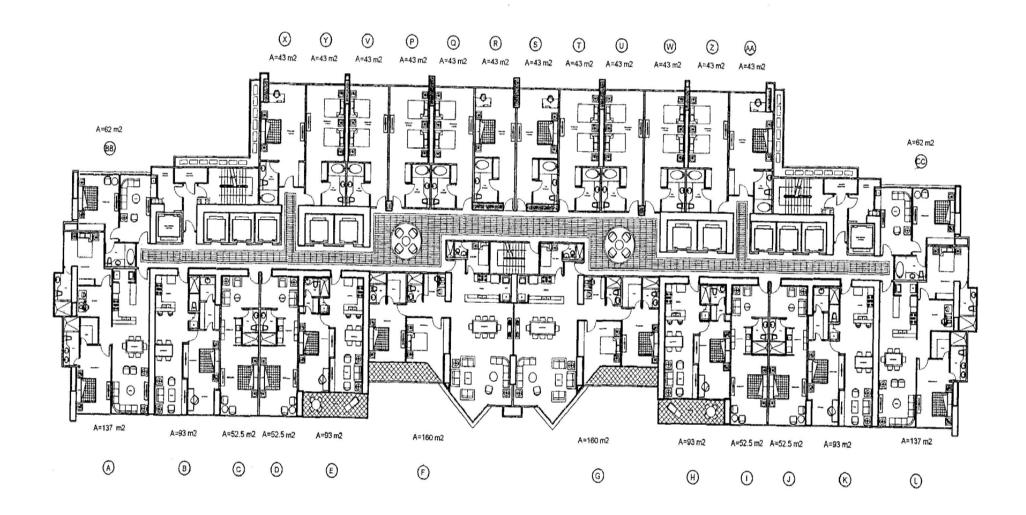
Drovesto: MECADOLIO	PLANTA BAJA DE APARTAMENTOS DUPLEX		·
Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON	NIV. DEL 3800 Y 4000	MOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUSCIPENCIA DE ANCELABUTO PARA EL CLEMET Y NO ESTAN INCLUDOS EN EL CONTRATO EL COMPRA-VENTA	Pinzon Lozano & ASOCIADOS
10 ORIGINAL PROPEDAD INTELECTUAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS, PROHIBIDA LA S	ESCALA 1250 ZEPRODUCCION TOTAL O PARCIAL, Y EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZO	LA INCONDICIA SE RESERVA EL DENECHO DE REALIZAR CAMBIOS SIN FREMO AMSO	
	C TOUTONIN TOTAL O PARCIAL, T EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZO	IN LOZANO Y ASOCIADOS.	



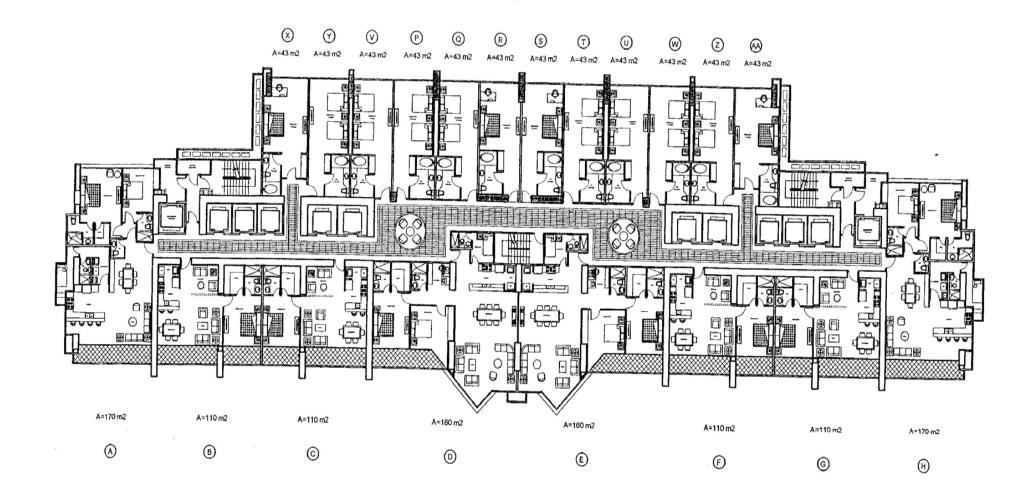




O ORIGINAL PROPIEDAD INTE ECTIAL DE DINYON LOZANO Y ASOCIADOS PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O BARCIAL DE DINYON LOZANO Y ASOCIADOS PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O BARCIAL DE DINYON LOZANO Y



Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON	NIV. 5200	HOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UM SUBEREICIA DE MUDELAMENTO PARA EL CLENTE Y NO ESTAN INCLUDOS EN EL COMINANO DE COMPRA-VENTA LA PROMOTORA SE RESERVA EL DENECHO DE REALIZAR	Pinzon Lozano	
NO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTIVAL DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS, PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL, Y EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.				
E LOSO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.				



Proyecto: MEGAPOLIS CONDO HOTEL BY DECAMERON		NOSTRADO EN ESTAS PLANTAS SON UNA SUBERVEILA DE ANORAMENTO PARA EL CLIONTE Y NO ESTAN INCLUIDOS EN EL CONTRATO DE COMPRANDITA	& ASOCIADOS
10 ORIGINAL, PROPIEDAD INTELECTUAL DE FINZON LOZANO Y ASOCIADOS, PROHIBIDA LA RE	ESCALA 1250	LA PROMOTORIA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR GANEROS EM PREVIO AVISO	MARZO 06 DE 2007

THE LEG DE SU CONTENIDO DE PINZON LOZANO Y ASOCIADOS.



43 m2 Unidad Hotelera







62m2 Unidad Hotelera



52.5 m2 Apartamento

















